

## **GRUPPO DESTINATION ITALIA**

SEDE IN MILANO - GALLERIA SALA DEI LONGOBARDI 2

CAPITALE SOCIALE ATTUALE VERSATO: EURO 12.750.985,92

ISCRIZIONE AL REGISTRO IMPRESE DI MILANO E C.F. 09642040969

### **Bilancio Consolidato al 31/12/2024**

DocuSigned by:  
  
C95B4C3FCEEE44F...

**Gruppo Destination Italia S.p.A.**

Sede in Galleria Sala dei Longobardi 2 - 20121 MILANO - Capitale sociale attuale versato: Euro 12.750.985,92

**Bilancio Consolidato al 31/12/2024****Stato patrimoniale attivo****31/12/2024**      **31/12/2023****A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti**

(di cui già richiamati )

**B) Immobilizzazioni***I. Immateriali*

1) Costi di impianto e di ampliamento	3.884.599	2.353.337
2) Costi di sviluppo	-	760
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	9.866.302	7.180.718
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	1.373.121	1.515.895
5) Avviamento	1.919.555	2.169.034
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	5.879.086	2.290.411
7) Altre	116.177	844.738
	<u>23.038.840</u>	<u>16.354.893</u>

*II. Materiali*

1) Terreni e fabbricati		
2) Impianti e macchinario	8.099	7.239
3) Attrezzature industriali e commerciali	23.778	29.135
4) Altri beni	196.866	188.386
5) Immobilizzazioni in corso e acconti		
	<u>228.743</u>	<u>224.761</u>

*III. Finanziarie*

1) Partecipazioni in:		
a) imprese controllate	4.143	4.143
b) imprese collegate	237.849	89.150
c) imprese controllanti		
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
d bis) altre imprese	20.101	7.100
	<u>262.093</u>	<u>100.393</u>
2) Crediti		
a) Verso imprese controllate		
- entro l'esercizio		
- oltre l'esercizio		
b) Verso imprese collegate		
- entro l'esercizio		
- oltre l'esercizio		
c) Verso controllanti		
- entro l'esercizio		
- oltre l'esercizio		
d) Verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		

- entro l'esercizio		
- oltre l'esercizio		
d bis) Verso altri		
- entro l'esercizio		
- oltre l'esercizio	222.194	320.701
	222.194	320.701
3) Altri titoli	200.000	200.000
4) Strumenti finanziari derivati attivi	8.466	25.175
	692.753	646.269
<b>Totale immobilizzazioni</b>	<b>23.960.336</b>	<b>17.225.922</b>

**C) Attivo circolante***I. Rimanenze*

1) Materie prime, sussidiarie e di consumo		775
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		
3) Lavori in corso su ordinazione		
4) Prodotti finiti e merci		
5) Acconti		
		775

*II. Crediti*

1) Verso clienti		
- entro l'esercizio	12.657.678	10.988.809
- oltre l'esercizio	209.640	672.930
	12.867.318	11.661.739
2) Verso imprese controllate		
- entro l'esercizio	71.077	20.436
- oltre l'esercizio		
	71.077	20.436
3) Verso imprese collegate		
- entro l'esercizio		
- oltre l'esercizio		
4) Verso controllanti		
- entro l'esercizio		
- oltre l'esercizio		
5) Verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
- entro l'esercizio		
- oltre l'esercizio		
5 bis) Per crediti tributari		
- entro l'esercizio	752.021	1.060.655
- oltre l'esercizio	97.219	
	849.240	1.060.655
5 ter) Per imposte anticipate		
- entro l'esercizio	2.376.544	1.928.784
- oltre l'esercizio		
	2.376.544	1.928.784
5 quater) Verso altri		
- entro l'esercizio	1.077.997	890.287
- oltre l'esercizio		10.000
	1.077.997	900.287
	17.242.176	15.571.901

**III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

1) Partecipazioni in imprese controllate		
2) Partecipazioni in imprese collegate		
3) Partecipazioni in imprese controllanti		
3 bis) Partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
4) Altre partecipazioni	1.051	
5) Strumenti finanziari derivati attivi		
6) Altri titoli		
7) Attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		
		1.051

**IV. Disponibilità liquide**

1) Depositi bancari e postali	978.575	2.324.269
2) Assegni		
3) Denaro e valori in cassa	6.961	20.749
	985.536	2.345.018

<b>Totale attivo circolante</b>	<b>18.228.763</b>	<b>17.917.694</b>
---------------------------------	-------------------	-------------------

<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>594.160</b>	<b>331.096</b>
----------------------------	----------------	----------------

<b>Totale attivo</b>	<b>42.783.259</b>	<b>35.474.712</b>
----------------------	-------------------	-------------------

<b>Stato patrimoniale passivo</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
-----------------------------------	-------------------	-------------------

**A) Patrimonio netto**

I. Capitale	12.069.266	11.115.091
II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni	8.837.671	8.427.038
III. Riserve di rivalutazione		1.585.116
IV. Riserva legale		
V. Riserve statutarie		

**VI. Altre riserve**

Riserva da arrotondamento		(1)
Riserva da consolidamento		
Riserva indisponibile ammortamenti sospesi DL 104/20	3.110.930	3.111.571
Riserva vincolata per imposte anticipate	7.494	7.494
	3.118.424	3.119.065
VII. Riserva per operazioni di copertura dei flussi fin. attesi	8.466	25.175
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo	(17.351.661)	(16.578.102)
IX. Perdita d'esercizio	(1.614.894)	(2.353.923)

<b>Totale patrimonio netto Gruppo</b>	<b>5.067.272</b>	<b>5.339.459</b>
---------------------------------------	------------------	------------------

**Patrimonio netto di terzi**

Capitale e riserve di terzi	321.953	129.092
Utile (perdita di terzi)	(13.095)	100.799

<b>Totale patrimonio netto di terzi</b>	<b>308.858</b>	<b>229.891</b>
---	----------------	----------------

<b>Totale patrimonio netto consolidato</b>	<b>5.376.130</b>	<b>5.569.350</b>
--	------------------	------------------



<i>11) Verso controllanti</i>		
- entro l'esercizio		
- oltre l'esercizio		
<i>11 bis Verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</i>		
- entro l'esercizio		
- oltre l'esercizio		
<i>12) Tributari</i>		
- entro l'esercizio	713.944	241.787
- oltre l'esercizio		
	713.944	241.787
<i>13) Verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</i>		
- entro l'esercizio	410.902	241.208
- oltre l'esercizio		
	410.902	241.208
<i>14) Altri debiti</i>		
- entro l'esercizio	805.609	754.263
- oltre l'esercizio		
	805.609	754.263
<b>Totale debiti</b>	<b>35.984.975</b>	<b>28.595.352</b>
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>655.610</b>	<b>568.462</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>42.783.259</b>	<b>35.474.712</b>

DocuSigned by:  
  
 C95B4C3FC3EE44F...

<b>Conto economico</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	52.373.623	51.613.135
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	3.932.629	2.792.300
5) <i>Altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi in conto esercizio</i>		
a) Vari	1.477.013	1.033.193
	1.477.013	1.033.193
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>57.783.265</b>	<b>55.438.628</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	22.292	50.950
7) Per servizi	49.967.139	50.958.871
8) Per godimento di beni di terzi	301.762	157.367
9) <i>Per il personale</i>		
a) Salari e stipendi	4.561.024	2.848.591
b) Oneri sociali	1.214.411	925.425
c) Trattamento di fine rapporto	359.976	298.427
d) Trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) Altri costi	205.903	110.617
	6.341.314	4.183.060
10) <i>Ammortamenti e svalutazioni</i>		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.503.541	1.684.777
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	53.583	76.445
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) Svalutazione crediti attivo circolante e disponibilità liquide	-	60.570
	2.557.124	1.821.792
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	775	
12) Accantonamento per rischi	80.371	95.750
13) Altri accantonamenti		
14) Oneri diversi di gestione	213.064	137.430
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>59.483.841</b>	<b>57.405.220</b>
<b>Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)</b>	<b>(1.700.576)</b>	<b>(1.966.592)</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
15) <i>Proventi da partecipazioni</i>		
Da imprese controllate	493.000	
	493.000	
16) <i>Altri proventi finanziari</i>		
a) Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		

b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) Proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate		
da imprese collegate		
da controllanti		
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri	8.744	109
	<u>8.744</u>	<u>109</u>

*17) Interessi e altri oneri finanziari*

verso imprese controllate		
verso imprese collegate		
verso imprese controllanti		
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri	799.823	530.491
	<u>799.823</u>	<u>530.491</u>

17 bis) Utili e perdite su cambi	(4.335)	(2.465)
----------------------------------	---------	---------

<b>Totale proventi e oneri finanziari</b>	<b>(302.414)</b>	<b>(532.847)</b>
---	------------------	------------------

**D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie***18) Rivalutazioni**19) Svalutazioni***Totale rettifiche di valore di attività e passività finanziarie**

<b>Risultato prima delle imposte (A-B±C±D)</b>	<b>(2.002.990)</b>	<b>(2.499.438)</b>
--	--------------------	--------------------

20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
a) Imposte correnti	58.334	64.701
b) Imposte di esercizi precedenti		
c) Imposte differite e anticipate		
imposte differite		
imposte anticipate	433.335	311.016
	<u>(375.001)</u>	<u>(246.315)</u>

<b>21) Utile (Perdita) dell'esercizio</b>	<b>(1.627.989)</b>	<b>(2.253.123)</b>
---	--------------------	--------------------

<b>Risultato di pertinenza del Gruppo</b>	<b>(1.614.894)</b>	<b>(2.353.293)</b>
---	--------------------	--------------------

<b>Risultato di pertinenza di terzi</b>	<b>(13.095)</b>	<b>100.170</b>
---	-----------------	----------------

DocuSigned by:  
  
 C95B4C3FC3EE44F...

**Rendiconto finanziario al 31/12/2024**

<b>Metodo indiretto – descrizione</b>	<b>Esercizio al 31/12/2024</b>	<b>Esercizio al 31/12/2023</b>
<b>A. Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	(1.627.989)	(2.253.126)
Imposte sul reddito	(375.001)	(246.315)
Interessi passivi (interessi attivi) (Dividendi)	791.079	530.491
(Plusvalenze) / minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(511.712)	
<b>1. Utile (perdita) dell'esercizio prima delle imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione nel capitale circolante netto</b>	<b>(1.723.623)</b>	<b>(1.968.948)</b>
<b>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>		
Accantonamenti ai fondi	440.347	517.244
Ammortamenti delle immobilizzazioni	2.557.124	1.761.222
Svalutazioni per perdite durevoli di valore		
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie		
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	253.127	1.021.600
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	3.250.598	3.300.066
<b>2. Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>1.526.975</b>	<b>1.331.118</b>
<b>Variazioni del capitale circolante netto</b>		
Decremento/(incremento) delle rimanenze	775	(775)
Decremento/(incremento) dei crediti verso clienti	(1.205.579)	(10.323.092)
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	3.673.904	10.494.227
Decremento/(incremento) dei ratei e risconti attivi	(263.064)	88.930
Incremento/(decremento) dei ratei e risconti passivi	86.968	(448.234)
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	1.565.827	783.791
Totale variazioni del capitale circolante netto	3.858.831	594.847
<b>3. Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>5.385.806</b>	<b>1.925.965</b>
<b>Altre rettifiche</b>		
Interessi incassati/(pagati) (Imposte sul reddito pagate)	(791.079)	(530.491)
Dividendi incassati (Utilizzo dei fondi)	(415.171)	(57.491)
Altri incassi/(pagamenti)		
Totale altre rettifiche	(1.206.250)	(587.982)
<b>FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' OPERATIVA (A)</b>	<b>4.179.556</b>	<b>1.337.983</b>
<b>B. Flussi finanziari derivanti dall'attività di investimento</b>		
Immobilizzazioni materiali (Investimenti)	(49.633)	(196.087)
Disinvestimenti		
Immobilizzazioni immateriali (Investimenti)	(8.892.572)	(12.098.323)
Disinvestimenti		
Immobilizzazioni finanziarie (Investimenti)	(46.484)	(261.632)
Disinvestimenti		
Attività finanziarie non immobilizzate (Investimenti)	(1.051)	
Disinvestimenti		
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)		
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide		
<b>FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI INVESTIMENTO (B)</b>	<b>(8.989.740)</b>	<b>(12.556.042)</b>

DocuSigned by:  
  
 C95B4C3FCFFF44F...

**C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento****Mezzi di terzi**

Incremento (Decremento) debiti verso banche	1.025.894	3.250.577
Accensione finanziamenti (obbligazioni) (Rimborso finanziamenti)	1.060.000	5.940.000 (10.000)

**Mezzi propri**

Aumento di capitale a pagamento (Rimborso di capitale)	1.364.808	839.601
Cessione (acquisto) di azioni proprie (Dividendi e acconti su dividendi pagati)		

<b>FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO (C)</b>	<b>3.450.702</b>	<b>10.020.178</b>
---	------------------	-------------------

<b>INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITA'</b>	<b>(1.359.482)</b>	<b>(1.197.881)</b>
---	--------------------	--------------------

**LIQUIDE (A+-B+-C)**

Effetto cambi sulle disponibilità liquide

Disponibilità liquide a inizio esercizio

Depositi bancari e postali	2.324.269	3.466.943
Assegni		
Danaro e valori in cassa (*)	20.749	75.956

<b>Totale disponibilità liquide a inizio esercizio</b>	<b>2.345.018</b>	<b>3.542.899</b>
--	------------------	------------------

Di cui non liberamente utilizzabili

Disponibilità liquide a fine esercizio

Depositi bancari e postali	978.575	2.324.269
Assegni		
Danaro e valori in cassa	6.961	20.749

<b>Totale disponibilità liquide a fine esercizio</b>	<b>985.536</b>	<b>2.345.018</b>
--	----------------	------------------

DocuSigned by:  
  
 C95B4C3FCFEE44F...

**GRUPPO DESTINATION ITALIA S.P.A.**

SEDE IN MILANO, GALLERIA SALA DEI LONGOBARDI 2

CAPITALE SOCIALE ATTUALE VERSATO: EURO 12.750.985,92

ISCRIZIONE AL REGISTRO IMPRESE DI MILANO E C.F. 09642040969

**Nota integrativa al Bilancio consolidato al 31/12/2024****Premessa**

Signori Azionisti,

il presente bilancio consolidato al 31 dicembre 2024, sottoposto al Vostro esame, evidenzia una perdita consolidata d'esercizio pari a Euro 1.627.989, dopo aver effettuato ammortamenti per Euro 2.557.124 e accantonamenti per rischi ed oneri per complessivi Euro 80.371.

Nel precedente esercizio 2023 la perdita consolidata del gruppo Destination Italia era stata pari ad Euro 2.253.123.

Il bilancio consolidato chiuso al 31 dicembre 2024 è stato redatto in conformità a quanto previsto dal D. Lgs. n. 127/1991, alla normativa del Codice civile, interpretata ed integrata dai principi contabili italiani emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità ("OIC") in vigore.

Il bilancio consolidato è costituito dallo Stato Patrimoniale (preparato in conformità allo schema previsto dagli artt. 2424 e 2424 bis del Codice Civile), dal Conto Economico (preparato in conformità allo schema di cui agli artt. 2425 e 2425 bis del Codice Civile), dal Rendiconto Finanziario (il cui contenuto, conforme all'art. 2425-ter del Codice Civile, è presentato in conformità al principio contabile OIC 10) e dalla presente Nota Integrativa, redatta secondo quanto disciplinato dall'art. 2427 e 2427-bis del Codice Civile.

La presente Nota Integrativa analizza ed integra i dati di bilancio con le informazioni complementari ritenute necessarie per una veritiera e corretta rappresentazione dei dati illustrati, tenendo conto che non sono state effettuate deroghe ai sensi degli articoli 2423 e 2423-bis del Codice civile.

Le voci non espressamente riportate nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico, previste dagli artt. 2424 e 2425 del Codice civile, si intendono a saldo zero.

Per quanto concerne le informazioni aggiuntive sulla situazione del Gruppo e sull'andamento e sul risultato della gestione, nel suo complesso e nei vari settori in cui esso ha operato, con particolare riguardo ai costi, ai ricavi e agli investimenti, nonché per una descrizione dei principali rischi ed incertezze cui il Gruppo è esposto, si rinvia a quanto indicato nella Relazione sulla Gestione.

**Attività svolte e fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio riguardanti il Gruppo**

Nel corso dell'esercizio 2024, il Gruppo Destination Italia ha continuato a perseguire la propria missione di consolidamento e sviluppo nel settore del turismo incoming, rafforzando la propria posizione competitiva e ampliando la capacità operativa nei mercati internazionali. Si evidenzia che il perimetro societario del Gruppo, rispetto alla chiusura dell'esercizio precedente, si è ampliato con una nuova acquisizione e include attualmente le seguenti società:

- Destination Italia S.p.A., società capogruppo operativa nel turismo incoming B2C sulle principali destinazioni italiane (Sardegna, Sicilia, Puglia e Toscana) e responsabile delle funzioni di direzione, controllo e coordinamento strategico delle società controllate;
- Destination 2 Italia S.r.l., tour operator specializzato nel turismo incoming B2B dai mercati internazionali;
- Hubcore.AI S.r.l., software house proprietaria della tecnologia HubCore.AI, cuore tecnologico del Gruppo;
- Welcomely S.r.l., società attiva nel property management nel segmento extra-alberghiero;
- Empeeria - Il mio viaggio in sicilia S.r.l., tour operator specializzato nel turismo incoming nella regione Sicilia

Nel 2024, il Gruppo ha continuato a implementare la propria strategia di crescita, puntando su innovazione tecnologica, espansione commerciale e rafforzamento dei canali di distribuzione. Gli investimenti sono stati diretti principalmente allo sviluppo delle infrastrutture IT, all'ampliamento dei mercati esteri e al lancio di iniziative B2B2C, oltre che all'integrazione di nuove destinazioni turistiche che si aggiungeranno all'Italia a partire dal 2025.

Nel periodo in esame, la Capogruppo poi ha ricevuto l'esito positivo rispetto alle due pratiche presentate nell'anno 2023 alla Simest S.p.A. (ente gestore dei fondi PNRR) e relative alla richiesta di cofinanziamento di due progetti di internazionalizzazione, per un valore di 500 mila Euro ciascuno. Le due pratiche rientrano nell'ambito del Finanziamento con risorse dell'Unione Europea – NextGenerationEU – PNRR – Misura 1, – Componente 2, – Investimento 5, Linea progettuale “Rifinanziamento e Ridefinizione del Fondo 394/81 gestito da SIMEST”. Si tratta del finanziamento e cofinanziamento per la realizzazione di un programma di inserimento sui mercati esteri rispettivamente in Giappone e Cina; dei due progetti la Società ha scelto attualmente di mandare avanti quello relativo alla Cina, prevedendo la realizzazione di attività di promozione e marketing di servizi turistici italiani nei mercati target. Verrà promosso il prodotto turistico Destination Italia tramite le piattaforme di vendita di proprietà con target riferito alle agenzie di viaggi e tour operator con sede nel mercato cinese.

Per rafforzare la realizzazione del programma è prevista l'apertura di sedi internazionali nei mercati target e nei mesi trascorsi è stato sottoscritto il contratto di locazione per l'ufficio commerciale nella città di Shanghai (Cina) che verrà inaugurato ad inizio giugno 2025; ciò consentirà la costituzione di un team di marketing locale e l'avvio delle attività con nuovi partner commerciali.

Infine, durante l'anno, sono state intraprese diverse operazioni finanziarie finalizzate al rafforzamento della struttura patrimoniale del Gruppo. Tra queste si evidenziano:

- acquisizione di Empeeria: a dicembre 2024, la Capogruppo ha acquisito il 50,6% di “Il mio viaggio in Sicilia S.r.l.” (Empeeria), un'azienda leader nella gestione delle esperienze turistiche digitali in Sicilia. Empeeria, attraverso l'uso di tecnologie avanzate come la realtà aumentata e una piattaforma digitale integrata, gestisce circa 300 esperienze e ha registrato nel 2024 una significativa crescita, con un valore della produzione di 0,90 milioni di euro e un EBITDA di circa 37 mila euro. L'acquisizione mira a rafforzare la presenza del Gruppo in Sicilia, incrementando la visibilità dei prodotti su piattaforme come Get Your Guide e altre OTA specializzate;

- rinnovo del Prestito Obbligazionario: è stato rinnovato fino al 2027 il prestito obbligazionario “DESTINATION ITALIA 2019-2024 (ora 2027)” per un importo complessivo di 4 milioni di euro, originariamente in scadenza a dicembre 2024, contribuendo al consolidamento della struttura finanziaria a lungo termine;

- aumento di Capitale: l'Assemblea dei Soci ha conferito al Consiglio di Amministrazione una delega per aumentare il capitale sociale fino a un massimo di 5 milioni di euro entro 5 anni. Il Consiglio ha dato parziale esecuzione a questa delega, attraverso una procedura di “accelerated bookbuilding” riservata a investitori qualificati, con l'emissione di 830.000 nuove azioni ordinarie per un controvalore di 415.000 euro.

Nel 2024, la Capogruppo ha continuato a sviluppare progetti innovativi come Destination Local Expert e Meet Forum:

- Destination Local Expert: un progetto di incoming turistico basato su una rete commerciale nazionale di professionisti locali (Local Expert), che operano in sinergia con la piattaforma tecnologica HubCore.AI per digitalizzare e commercializzare le risorse turistiche locali. Nel 2024, questo modello ha consentito di valorizzare le attrazioni del territorio, trasformandole in “Viaggi Smart” personalizzati e pronti per il mercato B2B;

- Meet Forum: evento annuale del Gruppo dedicato alla sostenibilità nel turismo e alle best practice del settore, in linea con i 17 Obiettivi di Sviluppo Sostenibile dell'Agenda 2030. Nel 2024, l'evento ha avuto edizioni a Urbino, Gorizia e Napoli, riunendo esperti, istituzioni e operatori del settore per promuovere la sostenibilità e l'innovazione tecnologica.

Il processo di internazionalizzazione è stato ulteriormente rafforzato con il pieno avvio delle operazioni della controllata statunitense, Destination Italia Corp., con sede a New York.

#### Area di consolidamento

Il bilancio consolidato trae origine dai bilanci della Destination Italia S.p.A. (Capogruppo) e delle società controllate Destination 2 Italia S.r.l., Hubcore.Ai S.r.l., Welcomely S.r.l. e Il Mio Viaggio in Sicilia S.r.l. nelle quali la Capogruppo detiene direttamente la quota di controllo del capitale. I bilanci delle società incluse nell'area di consolidamento sono assunti con il metodo integrale.

DocuSigned by:  
  
C95B4C3FCCEE44F...

Con riferimento alla società controllata Il Mio Viaggio in Sicilia S.r.l. il 2024 è il primo esercizio di consolidamento avendo la capogruppo acquisito la quota di partecipazione di controllo nel novembre 2024. Pertanto, il conto economico della citata società controllata è stato incluso nel consolidamento soltanto a decorrere dalla data di ingresso nella sua compagine sociale da parte di Destination Italia S.p.A.

Per il consolidamento sono stati utilizzati i bilanci al 31/12/2024 delle singole società predisposti dai Consigli di Amministrazione, riclassificati e, ove necessario, rettificati per uniformarli ai principi contabili e ai criteri di presentazione adottati dal Gruppo.

Il bilancio consolidato è costituito dallo Stato Patrimoniale e dal Conto Economico redatti in conformità agli schemi di bilancio previsti dagli artt. 2424, 2424 bis, 2425 e 2425 bis, dal Rendiconto Finanziario e dalla presente Nota Integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 e 2427 bis, che contiene tutte le informazioni ritenute necessarie per dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria del Gruppo e del risultato economico dell'esercizio.

La redazione del bilancio consolidato al 31/12/2024 è stata effettuata secondo i principi della rilevanza e della prevalenza della sostanza sulla forma (art. 2423 comma 4 c.c. e art. 2423 bis comma 1 c.c.).

	Capitale sociale	Sede Sociale	% di possesso della Capogruppo
<b>Controllante</b>			
Destination Italia S.p.A.	12.069.266	Milano	
controllate consolidate con il metodo integrale			
Destination 2 Italia S.r.l.	1.010.000	Milano	100,00%
Hubcore.Ai S.r.l.	16.250	Cagliari	70,00%
Welcomely S.r.l.	10.000	Olbia	51,00%
Il Mio Viaggio in Sicilia S.r.l.	164.000	Siracusa	51,00%

Si fa presente, inoltre, che non sono state ricomprese nel perimetro di consolidamento le società:

- Destination Homes & Villas S.r.l. (già Smart Tours S.r.l.), costituita nel mese di marzo 2023 e di cui la Destination 2 Italia S.r.l. detiene il 51% del capitale sociale;
- Destination Beauty S.r.l., costituita nel corso del 2022 e di cui la Destination 2 Italia S.r.l. detiene il 49% del capitale sociale;
- Destination Italia Corporation (già "Welcome To Italy Corporation"), società di diritto americano, costituita nel mese di ottobre 2022 dall'Incorporata e di cui la Capogruppo detiene il 100% del capitale sociale.

Ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 127/1991, le citate imprese controllate e collegate sono state escluse dal perimetro di consolidamento, in quanto tali società sono "non materiali" per dimensione di attivo e ricavi e quindi sono state considerate irrilevanti per una rappresentazione veritiera e corretta del bilancio consolidato.

#### Principi di consolidamento

Le attività e le passività delle società consolidate sono assunte secondo il metodo dell'integrazione globale. La partecipazione nella controllata Destination 2 Italia S.r.l. è stata eliminata, unitamente al patrimonio netto, con riferimento ai valori contabili alla data di costituzione (2016), nel rispetto del principio contabile OIC 17. Per le società controllate acquisite dal Gruppo Destination Italia a seguito della fusione per incorporazione di Portale Sardegna S.p.A. avvenuta nel corso del 2023, l'eliminazione della partecipazione, unitamente al patrimonio netto, è avvenuta con riferimento ai valori contabili alla data del 31/12/2022 di chiusura dell'ultimo bilancio anteriore all'acquisizione. Infine, per la società controllata Il Mio Viaggio In Sicilia S.r.l. il primo consolidamento è stato effettuato prendendo a riferimento la situazione patrimoniale infrannuale al 7 novembre 2024, data di acquisizione della partecipazione.

Le partite di debito e di credito e quelle di costo e di ricavo tra le società incluse nell'area di consolidamento sono state eliminate. In particolare, sono eliminati, se significativi, gli utili e le perdite derivanti da operazioni fra società del Gruppo non ancora realizzati nei confronti di terzi.



**Immobilizzazioni****Immateriali**

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

*Costi di impianto e ampliamento*

I costi di impianto e ampliamento sono stati iscritti nell'attivo e sono ammortizzati in un periodo di 5 esercizi.

*Costi di sviluppo*

I costi di sviluppo (il cui processo di ammortamento è terminato al 31 dicembre 2024) sono stati ammortizzati sistematicamente secondo la loro vita utile: nei casi eccezionali in cui non è possibile stimarne attendibilmente la vita utile, essi sono stati ammortizzati entro un periodo compreso tra i 5 e i 15 anni.

*Diritto di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno*

Comprendono i costi per i software e per i siti aziendali, ammortizzati in un periodo di tre, cinque o dieci esercizi secondo piani di ammortamento, a quote costanti, che tengono conto dell'utilità futura di tali immobilizzazioni.

*Concessioni, licenze, marchi e diritti simili*

Le licenze sono ammortizzate in cinque anni.

I marchi sono stati iscritti nell'attivo e ammortizzati in un periodo variabile tra 8 e 10 esercizi.

*Avviamento*

L'iscrizione dell'avviamento deriva:

- dall'acquisizione del ramo d'azienda Gartour dalla società H.T.S. S.r.l.;
- dal valore già iscritto dall'Incorporata Portale Sardegna S.p.A., conseguente ad una precedente operazione di fusione per incorporazione della società Royal Travel Jet Sardegna S.r.l., avvenuta nel corso del 2021;
- dal valore derivante dalla fusione per incorporazione di Dig-Italy S.r.l. in Destination 2 Italia S.r.l., avvenuta nel corso del 2023.

In tutti i casi, l'ammortamento civilistico dell'avviamento viene effettuato secondo la sua vita utile determinata in 10 anni.

*Altre immobilizzazioni immateriali*

Le altre immobilizzazioni immateriali iscritte nell'attivo comprendono migliorie su beni di terzi, il cui periodo di ammortamento è in 6 esercizi, nonché migliorie su beni in leasing ed oneri pluriennali su mutui, che sono ammortizzate secondo la durata dei relativi contratti. Si segnala che, al 31 dicembre 2023, erano riportati in questa voce anche taluni costi per il sito internet e gli sviluppi software che, al 31 dicembre 2024, sono stati riclassificati nella voce "Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno".

Si segnala che, rispetto all'esercizio precedente, per alcuni cespiti immateriali della Capogruppo si è proceduto ad un aggiornamento delle aliquote di ammortamento al fine di meglio rappresentare la vita utile di tali cespiti.

Di seguito le aliquote di ammortamento applicate nel 2024 per le immobilizzazioni immateriali:

- Software di proprietà e in licenza: tra il 5% ed il 20%;
- Siti aziendali (siti-vetrina e siti e-commerce): tra il 5% ed il 10%;
- Avviamento: 10%;
- Marchio: 10%;
- Costi di impianto e ampliamento: 20%.

**Materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione.

Le quote di ammortamento sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio ritenuto ben rappresentato dalle aliquote adottate. Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti. Non sono state effettuate rivalutazioni discrezionali o volontarie e le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

Di seguito le aliquote degli ammortamenti applicate nel 2024:

- impianti e macchinari: 15% - 20%

DocuSigned by:  
  
C95B4C3FCEEE44F...

- attrezzature: 12,50% - 15%
- mobili: 12% - 15%
- macchine d'ufficio elettroniche: 20%
- apparati e sistemi telefonici: 10%
- beni inferiori ad Euro 516,47: 100%
- altri beni: 20%

### **Partecipazioni**

Le partecipazioni in imprese controllate (ove non consolidate), in imprese collegate e altre imprese sono iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie e sono valutate al costo di acquisto o di sottoscrizione, eventualmente rettificato per perdite durevoli di valore.

La perdita durevole di valore è determinata confrontando il valore di iscrizione in bilancio della partecipazione con il suo valore recuperabile, determinato in base ai benefici futuri che si prevede affluiranno all'economia della partecipante. La riduzione di valore rispetto al costo, qualora identificata, è iscritta interamente nel conto economico alla voce D19a "Svalutazioni di partecipazioni" nell'esercizio in cui la stessa è accertata. Il valore originario viene ripristinato negli esercizi successivi se vengono meno i motivi che hanno generato la svalutazione.

### **Perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali e materiali**

Le svalutazioni per perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali e immateriali, vengono contabilizzate secondo quanto prescritto dal Principio Contabile OIC 9.

Ad ogni data di chiusura dell'esercizio viene valutata l'esistenza di indicatori che segnalino la possibilità che un'immobilizzazione possa aver subito una riduzione di valore. Qualora tali indicatori dovessero sussistere, le attività materiali e/o immateriali vengono sottoposte ad "impairment test" al fine di verificare che il loro valore recuperabile, determinato sulla base del valore d'uso o, se maggiore, sulla base del *fair value* (al netto dei costi di cessione), sia superiore al loro valore netto contabile iscritto in bilancio. Nel caso in cui il valore recuperabile sia inferiore al valore netto contabile, lo stesso viene riportato al valore recuperabile, contabilizzando la perdita di valore a Conto economico nella voce "Altre svalutazioni delle immobilizzazioni".

Qualora, successivamente, i motivi di tali svalutazioni vengano meno, viene ripristinato il valore residuo originario eliminando gli effetti delle precedenti rettifiche.

La svalutazione rilevata sull'avviamento e sugli oneri pluriennali non può essere ripristinata in quanto non ammesso dalle norme in vigore.

### **Operazioni di locazione finanziaria (leasing)**

Le operazioni di locazione finanziaria sono rappresentate in bilancio secondo il metodo patrimoniale, contabilizzando a conto economico i canoni corrisposti secondo il principio di competenza tenendo conto della sospensione del pagamento dei canoni di leasing concessa per legge e del conseguente allungamento della durata degli stessi contratti di leasing. In apposita sezione della nota integrativa sono fornite le informazioni complementari previste dalla legge relative alla rappresentazione dei contratti di locazione finanziaria secondo il metodo finanziario.

### **Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

Le attività finanziarie non immobilizzate, ossia non destinate a permanere durevolmente nel patrimonio aziendale, sono rappresentati da investimenti temporanei di liquidità in quote di fondi comuni e sono iscritti al costo di acquisto (o costo di sottoscrizione) del titolo.

### **Crediti**

I crediti originati da ricavi per operazioni di vendita di beni o prestazione di servizi sono rilevati nell'attivo circolante in base al principio della competenza quando si verificano le condizioni per il riconoscimento dei relativi ricavi. Se di natura finanziaria sono classificati tra le immobilizzazioni finanziarie con indicazione della quota esigibile entro l'esercizio successivo.

### Costo ammortizzato

I crediti sono valutati nel bilancio intermedio al costo ammortizzato, tenuto conto del fattore temporale, e nei limiti del loro presumibile valore di realizzazione e, pertanto, sono esposti nello Stato Patrimoniale al netto del relativo fondo di svalutazione ritenuto adeguato a coprire le perdite per inesigibilità ragionevolmente prevedibili.

Se il tasso di interesse dell'operazione non è significativamente differente dal tasso di mercato, il credito viene inizialmente iscritto ad un valore pari al valore nominale al netto di tutti i premi, gli sconti, gli abbuoni ed inclusivo degli eventuali costi direttamente attribuibili alla transazione che ha generato il credito. Gli eventuali costi di transazione, le eventuali commissioni attive e passive e ogni differenza tra valore iniziale e valore nominale a scadenza sono ripartiti lungo la durata del credito utilizzando il criterio dell'interesse effettivo.

Quando invece risulti che il tasso di interesse dell'operazione desumibile dalle condizioni contrattuali sia significativamente differente dal tasso di mercato, il credito (ed il corrispondente ricavo in caso di operazioni

commerciali) viene inizialmente iscritto ad un valore pari al valore attuale dei flussi finanziari futuri inclusivo degli eventuali costi di transazione. Il tasso utilizzato per attualizzare i flussi futuri è il tasso di mercato.

Il Gruppo valuta non rilevanti gli effetti derivanti dall'applicazione del costo ammortizzato e dell'attualizzazione quando la scadenza dei crediti è entro i 12 mesi e ove i costi di transazione siano trascurabili, tenuto conto della natura dei crediti rilevati e del fatto che i costi di transazione ed ogni differenza tra valore iniziale e valore nominale a scadenza è sostanzialmente di importo non significativo.

Il Gruppo si è pertanto avvalso della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e di non attualizzare i crediti con scadenza inferiore ai 12 mesi, salvo di previsioni di incasso superiori ai 12 mesi.

I crediti esigibili entro i 12 mesi sono quindi valutati al valore di presumibile realizzo risultante dalla differenza tra il valore nominale ed il fondo svalutazione crediti, di importo adeguato a far fronte a ipotetiche insolvenze future.

### **Disponibilità liquide**

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dal Gruppo con enti creditizi, tutti espressi al loro valore di realizzo.

### **Ratei e risconti**

Rappresentano quote di costi o proventi comuni a più esercizi e sono determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

### **Fondi per rischi e oneri**

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

### **TFR**

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati e di quanto trasferito all'Inps o ai Fondi di Previdenza complementare, ed è pari a quanto dovuto dalla Società ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

### **Debiti**

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti nello Stato Patrimoniale quando rischi, oneri e benefici significativi connessi alla proprietà sono stati trasferiti sotto il profilo sostanziale. I debiti relativi a servizi sono rilevati quando i servizi sono stati resi, ossia la prestazione è stata effettuata.

I debiti finanziari sorti per operazioni di finanziamento e i debiti sorti per ragioni diverse dall'acquisizione di beni e servizi sono rilevati quando esiste l'obbligazione dell'impresa verso la controparte, individuata sulla base delle norme legali e contrattuali.

Nella voce acconti sono invece accolti gli anticipi ricevuti da clienti per forniture di beni o servizi non ancora effettuate.

### Costo ammortizzato

I debiti sono valutati nel bilancio intermedio al costo ammortizzato, tenuto conto del fattore temporale.

Se il tasso di interesse dell'operazione non è significativamente differente dal tasso di mercato, il debito è inizialmente iscritto ad un valore pari al valore nominale, al netto di tutti i costi di transazione e di tutti i premi, gli sconti, gli abbuoni direttamente derivanti dalla transazione che ha generato il debito. Gli eventuali costi di transazione, quali le spese di istruttoria e altri costi accessori, per l'ottenimento di finanziamenti e mutui ipotecari, le eventuali commissioni attive e passive iniziali e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore nominale a scadenza sono inclusi nel calcolo del costo ammortizzato utilizzando il criterio dell'interesse effettivo, che implica che essi siano ammortizzati lungo la durata attesa del debito. Quando invece risulta che il tasso di interesse dell'operazione desumibile dalle condizioni contrattuali sia significativamente differente dal tasso di mercato, il debito (ed il corrispondente costo in caso di operazioni commerciali) viene inizialmente iscritto ad un valore pari al valore attuale dei flussi finanziari futuri, tenuto conto degli eventuali costi di transazione. Il tasso utilizzato per attualizzare i flussi futuri è il tasso di mercato.

Il Gruppo valuta non rilevanti gli effetti derivanti dall'applicazione del costo ammortizzato e dell'attualizzazione quando la scadenza dei debiti è entro i 12 mesi, tenuto conto della natura dei debiti iscritti e del fatto che i costi di transazione ed ogni differenza tra valore iniziale e valore nominale a scadenza sono di importo non significativo.

Il Gruppo si è avvalso pertanto della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e di non attualizzare i debiti con scadenza inferiore ai 12 mesi.

I debiti sono quindi iscritti al valore nominale.

DocuSigned by:  
  
C95B4C3FCEEE44F...

**Imposte sul reddito**

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza e rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

Le imposte anticipate sono rilevate solo qualora ci sia la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, a fronte delle quali sono state iscritte le imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Le attività per imposte anticipate sono calcolate sull'ammontare cumulativo delle perdite fiscali riportabili e di tutte le differenze temporanee deducibili negli esercizi successivi, applicando le aliquote medie attese in vigore nel momento in cui tali differenze temporanee si riverseranno.

A decorrere dall'esercizio 2024, per il triennio 2024-2026, il Gruppo Destination Italia ha esercitato l'opzione per il regime fiscale del Consolidato fiscale nazionale, ai sensi degli artt. 117 e seg. del Tuir, che consente di determinare l'Ires su una base imponibile corrispondente alla somma algebrica degli imponibili positivi e negativi delle singole società partecipanti. Partecipano al Consolidato Fiscale Nazionale le società Destination Italia S.p.A. in qualità di consolidante e Destination 2 Italia S.r.l., Welcomely S.r.l. e Hubcore.AI S.r.l. in qualità di consolidate.

**Riconoscimento ricavi**

I ricavi derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale coincidente con il momento in cui è ultimata la prestazione o il servizio a favore del cliente.

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri relativi ad operazioni in valuta sono determinati al cambio corrente alla data nella quale la relativa operazione è compiuta.

Si ricorda che, a partire dall'esercizio 2023, il Gruppo Destination Italia ha optato per la rilevazione contabile dei ricavi di vendita, sempre secondo il principio di competenza, passando dal criterio dalla c.d. "travel date" a quello della c.d. "booking date".

Si fa presente che, a decorrere dall'esercizio 2024, si rendono applicabili il nuovo principio contabile OIC 34 "Ricavi" e gli emendamenti ai principi contabili approvati nel marzo 2024.

Il nuovo OIC 34 prevede nuovi criteri di identificazione e valorizzazione delle unità elementari di contabilizzazione ed il principio sottostante della segmentazione del contratto utilizzando specifiche tecniche contabili che permettono, in presenza di contratti complessi ricomprendenti diverse fattispecie, di suddividere il prezzo di vendita complessivo nelle unità elementari di contabilizzazione all'uopo definite.

Il nuovo OIC 34 prevede che non siano trattate come unità elementari di contabilizzazione le seguenti tipologie di operazioni:

- a) cessione di beni e servizi integrati o interdipendenti tra loro;
- b) prestazioni previste dal contratto che non rientrano nelle attività caratteristiche della società (es. concorsi con premi in beni non oggetto dell'attività della società);
- c) prestazioni previste dal contratto di vendita effettuate nello stesso esercizio.

Ai sensi del nuovo OIC 34 infine, i ricavi per prestazione di servizi sono rilevati nel presente esercizio in base allo stato di avanzamento se sono rispettate entrambe le seguenti condizioni:

- a) l'accordo tra le parti prevede che il diritto al corrispettivo per il venditore maturi via via che la prestazione è eseguita;
- b) l'ammontare del ricavo di competenza può essere misurato attendibilmente.

Al riguardo, si evidenzia che le novità presenti nel principio OIC 34 non hanno determinato effetti significativi sulla rilevazione contabile dei ricavi realizzati dalla Società nel presente esercizio.

**Proventi ed oneri finanziari**

Includono tutti i componenti positivi e negativi del risultato economico d'esercizio connessi con l'attività finanziaria del Gruppo e vengono riconosciuti in base alla competenza temporale di maturazione.

**Criteri di conversione dei valori espressi in valuta**

I crediti e i debiti espressi originariamente in valuta estera sono iscritti in base ai cambi in vigore alla data in cui sono sorti, e sono allineati ai cambi correnti alla chiusura del bilancio, sulla base delle rilevazioni effettuate dalla Banca d'Italia. In particolare, le attività e passività che non costituiscono immobilizzazioni nonché i crediti finanziari immobilizzati sono iscritti al tasso di cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio. Gli utili e le perdite che derivano dalla conversione dei crediti e dei debiti sono rispettivamente accreditati e addebitati al Conto Economico alla voce C-17 bis Utili e perdite su cambi.

L'eventuale utile netto derivante dall'adeguamento ai cambi di fine esercizio delle poste in valuta concorre alla formazione del risultato d'esercizio e, in sede di approvazione del bilancio e conseguente destinazione del risultato, è iscritto, per la parte non compensata dalla eventuale perdita d'esercizio, in una riserva non distribuibile sino al momento del successivo realizzo.

DocuSigned by:  
  
C95B4C3FCEEE44F...

**Impegni, garanzie e passività potenziali**

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del Codice civile si forniscono le seguenti informazioni in merito agli impegni, alle garanzie e alle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Gli impegni, non risultanti dallo stato patrimoniale, rappresentano obbligazioni assunte dalla società verso terzi che traggono origine da negozi giuridici con effetti obbligatori certi ma non ancora eseguiti da nessuna delle due parti, sono indicati al loro valore contrattuale e sono rappresentati dalle rate residue di canoni di leasing ancora da pagare.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2021, Destination Italia S.p.A. ha rilasciato a favore di Banca Intesa Sanpaolo garanzia a prima richiesta sul finanziamento per Euro 1.500.000 della durata di 72 mesi con rimborso in n. 12 rate trimestrali concesso alla controllata Destination 2 Italia S.r.l. Il finanziamento è garantito al 90% dal Mediocredito Centrale, in virtù del D.L. 8 aprile 2020, n. 23 recante "Misure urgenti in materia di accesso al credito e di adempimenti fiscali per le imprese, di poteri speciali nei settori strategici".

**Deroghe**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice civile.

**Cambiamento di principi contabili**

Non si segnalano cambiamenti di principi contabili rispetto alla chiusura del precedente bilancio d'esercizio.

DocuSigned by:  
  
C95B4C3FC3EE44F...

**Attività****B) Immobilizzazioni****I. Immobilizzazioni immateriali**

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
23.038.840	16.354.893	6.683.948

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessione, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>								
Costo	3.351.532	85.561	9.264.074	76.824	2.494.795	2.290.411	1.197.680	18.760.876
Rivalutazioni				1.634.134				1.634.134
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	998.195	84.801	2.083.357	195.063	325.760		352.942	4.040.118
<b>Valore di bilancio</b>	<b>2.353.337</b>	<b>760</b>	<b>7.180.718</b>	<b>1.515.895</b>	<b>2.169.034</b>	<b>2.290.411</b>	<b>844.738</b>	<b>16.354.893</b>
Variazioni nell'esercizio								
Consolidamento Empeeria (incremento costo storico)	79.638	-	324.203	-	-	-	155.685	559.526
Consolidamento Empeeria (incremento f.do ammortamento)	(24.417)		(96.935)				(31.154)	(152.506)
Incrementi per acquisizioni	2.577.520	-	2.691.310	30.051	-	3.588.676	5.015	8.892.572
Ammortamenti dell'esercizio	1.087.426	760	975.432	172.825	249.479	-	17.620	2.503.543
Riclassifiche	-	-	1.158.850	-	-	-	(1.158.850)	-
Altre variazioni (incluso amm.to Empeeria ante consolidamento)	(14.052)	-	(416.412)	-	-	-	318.362	(112.102)
Totale variazioni	1.531.263	(760)	2.685.584	(142.774)	(249.479)	3.588.676	(728.562)	6.683.947
<b>Valore fine esercizio</b>								
Costo	6.008.690	85.561	13.438.438	106.875	2.494.795	5.879.086	199.530	28.212.974
Rivalutazioni				1.634.134				1.634.134
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.124.090	85.561	3.572.136	367.888	575.240	-	83.353	6.808.268
<b>Valore di bilancio</b>	<b>3.884.599</b>	<b>-</b>	<b>9.866.302</b>	<b>1.373.121</b>	<b>1.919.555</b>	<b>5.879.086</b>	<b>116.177</b>	<b>23.038.840</b>

La voce "Costi di impianto e di ampliamento" è iscritta in base al criterio del costo di acquisizione effettivamente sostenuto, inclusivo degli oneri accessori e viene ammortizzata nell'arco di cinque anni ed è stata capitalizzata con il consenso del Collegio Sindacale.

All'interno di tale voce sono iscritti anche i costi sostenuti per la quotazione sul Mercato Euronext Growth Milan.

La voce "Costi di sviluppo", interamente ammortizzata a fine esercizio, è costituita dai costi per il marchio Meet Forum.

La voce "Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno" pari a Euro 9.866.302 comprende beni immateriali a carattere durevole principalmente rappresentati da:

- 1) siti e-commerce di proprietà della Capogruppo, quali Portalesardegna.com, Charmingsardinia.com, Charmingpuglia.com, Charmingitaly.com;
- 2) cespiti relativi alla piattaforma tecnologica Hubcore.AI, di cui una serie di moduli di proprietà della Capogruppo e altri della controllata Hubcore.AI S.r.l., a servizio del ramo B2C tramite i siti e-commerce, e del ramo B2B e tramite le attività

- del progetto Destination Local Expert, e, infine, per gli affari rivolti alle società non captive;
- 4) altre immobilizzazioni immateriali derivanti da esercizi precedenti riferibili a tutte le società del Gruppo;
- 5) incrementi per sviluppi progettuali tecnologici riferiti a tutte le società del Gruppo.

In particolare, gli incrementi per acquisizione nell'esercizio, complessivamente pari a Euro 2.691.310, hanno riguardato principalmente:

- lo sviluppo evolutivo dei Front End dei siti di proprietà e attività progettuali di marketing e per il posizionamento sui motori di ricerca;
- lo sviluppo tecnologico della piattaforma Hubcore.AI riferito ai moduli di AI (Intelligenza Artificiale)
- lavori di sviluppo afferenti al progetto "Destination Local Expert" che si avvale della rete nazionale commerciale per la costruzione del prodotto riferito all'experience e ai temi verticali.

Tra gli asset tecnologici, presenti nella piattaforma Hubcore.AI, si ricorda che:

- il Magazzino digitale e Fabbrica prodotto 4.0;
  - il modulo per la sezione Esperienze;
  - il sistema di pagamento Payment Gateway Viva Wallet;
  - le funzionalità per gli utenti business (agenzie di viaggi) per l'ottimizzazione dei processi di booking;
  - il sistema di business intelligence per la creazione di una reportistica quotidiana sulle vendite dai canali distributivi;
  - la data warehouse utile per la creazione delle dashboard operative per i diversi reparti dell'azienda e per gli stakeholders che hanno accesso ad Hubcore.AI;
- riguardano tutti funzionalità disponibili per le Agenzie di Viaggio estere e sono stati ottimizzati per Destination Local Expert.

La voce "**Concessioni licenze e marchi**" accoglie il marchio SONO, che è stato rivalutato nell'esercizio 2020 ai sensi del D.L. 104 del 2020, convertito in Legge 126/2020, nel rispetto delle modalità indicate dalla legge stessa.

La rivalutazione eseguita, pari a Euro 1.634.134, ha originato un debito per imposta sostitutiva pari a Euro 49.024, importo contabilizzato nell'esercizio 2020 il cui pagamento è stato rateizzato in 3 anni, e una Riserva di Rivalutazione pari a Euro 1.585.116.

Per effetto delle modifiche apportate dall'articolo 1, commi da 622 a 624, della Legge 234/2021 (legge di bilancio 2022) è stata prevista, in relazione ai marchi, oltre alle altre attività immateriali soggette ad ammortamento in 18 anni, la possibilità di dedurre fiscalmente il maggior valore attribuito in sede di rivalutazione in misura non superiore a 1/50 all'anno (anziché a 1/18), mentre solo in caso di versamento di un'ulteriore imposta sostitutiva era prevista la possibilità di continuare a dedurre fiscalmente nella misura di 1/18 il maggior valore attribuito in sede di rivalutazione. In alternativa, la Legge 234/2021 ha previsto la possibilità di revocare l'applicazione della disciplina fiscale della rivalutazione, con restituzione delle imposte sostitutive già versate.

Il Gruppo ha deciso di confermare la rivalutazione del marchio con riconoscimento fiscale, come fatto nel 2020, con l'allungamento a 50 anni dell'ammortamento fiscale.

La voce comprende altresì, per Euro 13.528, le spese sostenute per le licenze dei marchi B2B Sardinia e precisamente "Open Voucher", "Meet Forum", "Portale Sardegna", "Sardinia Island Long Stay" e "Charming experience", oltre ad un importo pari ad Euro 2.500 relativo al marchio Dig-Italy.

L'**Avviamento**, come già sopra descritto, deriva:

- dall'acquisizione del ramo d'azienda Gartour dalla società H.T.S. S.r.l. Il relativo costo storico è pari ad Euro 1.525.620 ed il relativo fondo ammortamento ammonta ad Euro 381.405;
- dal valore già iscritto dall'incorporata Portale Sardegna, conseguente ad una precedente operazione di fusione per incorporazione della società Royal Travel Jet Sardegna S.r.l., avvenuta nel corso del 2021. Il relativo costo storico è pari ad Euro 943.283 ed il relativo fondo ammortamento ammonta ad Euro 188.657;
- dal valore derivante dalla fusione per incorporazione di Dig-Italy S.r.l. in Destination 2 Italia S.r.l. Il costo storico è pari ad Euro 25.891 ed il fondo ammortamento ammonta ad Euro 5.178.

L'avviamento è stato oggetto di impairment test al 31 dicembre 2024, che ha confermato la piena recuperabilità del valore contabile, e ad oggi non sono stati identificati "trigger event" che impattino sull'impairment.

La voce "**Altre immobilizzazioni immateriali**", che include valori non classificabili nelle voci precedenti, è pari a Euro 116.177 (Euro 844.738 nel precedente esercizio), ed è così composta (valori netti):

Descrizione	Valore 31/12/2023	Variazioni e riclassifiche	Valore 31/12/2024
Software	639.925	(639.925)	-
Sito aziendale	180.495	(180.495)	-

DocuSigned by:  
  
 C95B4C3FCEEE44F...

Ristrutturazione su beni di terzi	22.115	(658)	21.457
Oneri pluriennali	2.203	92.517	94.720
<b>Totale</b>	<b>844.738</b>	<b>(728.561)</b>	<b>116.177</b>

Si segnala che le voci relative al Software e al Sito Aziendale, che nel precedente esercizio erano classificate tra le altre immobilizzazioni immateriali, sono state riclassificate per coerenza con altri cespiti di natura analoga nella voce "Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno".

Con riferimento all'incremento degli oneri pluriennali essi sono rappresentati quasi esclusivamente dal consolidamento dei saldi già esistenti nella società Il Mio Viaggio In Sicilia S.r.l.

#### Totale rivalutazioni delle immobilizzazioni immateriali alla fine dell'esercizio

Ai sensi dell'articolo 10 legge n. 72/1983 si elencano le seguenti immobilizzazioni immateriali iscritte nel bilancio consolidato di Gruppo al 31/12/2024 (derivanti dalla controllata Destination 2 Italia S.r.l.) sulle quali sono state fatte rivalutazioni monetarie e deroghe ai criteri di valutazione civilistica ai sensi dell'ex articolo 2425 comma III del Codice Civile.

Descrizione	Rivalutazione L. 126/2020	Totale Rivalutazioni
Marchi	1.634.134	1.634.134
	<b>1.634.134</b>	<b>1.634.134</b>

#### II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
228.743	224.761	3.981

#### Dettaglio delle Immobilizzazioni Materiali

	Impianti e macchinario	Attrezz. industriali e comm.li	Altri beni	Totale immobilizzazioni Materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	23.551	61.000	405.445	489.995
Ammortamenti (Fondo amm.)	16.312	31.864	217.059	265.235
Valore di bilancio	<b>7.239</b>	<b>29.135</b>	<b>188.386</b>	<b>224.761</b>
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Consolidamento Emperia (incremento costo storico)	5.386	3.075	9.902	18.363
Consolidamento Emperia (incremento f.do ammortamento)	(2.623)	(307)	(4.691)	(7.621)
Incrementi per acquisizioni	709	1.131	47.794	49.633
Ammortamenti dell'esercizio	1.840	8.734	43.010	53.584
Altre variazioni ( incluso amm.to Emperia ante consolidamento)	(772)	(523)	(1.516)	(2.811)
Totale variazioni	860	(5.358)	8.480	3.981
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	29.645	65.205	463.141	557.992
Ammortamenti (Fondo amm.)	21.546	41.428	266.276	329.250
<b>Valore di bilancio</b>	<b>8.099</b>	<b>23.778</b>	<b>196.866</b>	<b>228.742</b>

Gli incrementi dell'esercizio sono principalmente riferibili agli acquisti del periodo in corso.

La voce "Altri beni", pari a Euro 196.866 netti (Euro 188.386 nel precedente esercizio), è così composta:

Descrizione	Valore 31/12/2023	Variazioni	Valore 31/12/2024
Mobili	87.623	(16.454)	71.169
Macchine d'ufficio elettroniche	100.763	24.934	125.697
<b>Totale</b>	<b>188.386</b>	<b>8.480</b>	<b>196.866</b>

**Totale rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali alla fine dell'esercizio**

Ai sensi dell'articolo 10 legge n. 72/1983 si segnala che sulle immobilizzazioni materiali iscritte nel bilancio consolidato del Gruppo al 31/12/2024 non sono state effettuate rivalutazioni monetarie e deroghe ai criteri di valutazione civilistica.

**Ammortamenti sospesi in anni precedenti**

Si precisa che l'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali per gli esercizi 2020, 2021 e 2022 delle società del Gruppo Destination esistenti a tale data (Destination Italia S.p.A. e Destination 2 Italia S.r.l.) è stato sospeso in applicazione dall'articolo 60, commi da 7-bis a 7-quinquies del D.L. 14.08.2020 n. 104, convertito dalla Legge 13.10.2020 n. 126 e dell'art. 1 comma 711 della Legge di Bilancio 2022 (L. 30/12/2021, n. 234), modificato dal D.L. 4/2022 (c.d. "Decreto Sostegni-ter").

Gli ammortamenti sospesi per gli anni 2020, 2021 e 2022 ammontano a complessivi Euro 2.696.430 (Euro 2.625.999 per le immobilizzazioni immateriali e Euro 70.431 per le immobilizzazioni materiali).

Ulteriori Euro 1.262.872 (Euro 1.218.059 per le immobilizzazioni immateriali e Euro 44.813 per le immobilizzazioni materiali) derivano dagli ammortamenti sospesi per gli anni 2020, 2021 e 2022 applicati dalla società Portale Sardegna S.p.A. incorporata dalla Destination Italia S.p.A. nel 2023. Ulteriori Euro 84.561 derivano dagli ammortamenti sospesi nell'anno 2020 per la HUBCORE.AI S.r.l..

Le società controllate HUBCORE.AI S.r.l. e Welcomely S.r.l. hanno regolarmente contabilizzato gli ammortamenti negli anni 2021 e 2022.

Le imposte differite relative agli ammortamenti sospesi negli anni 2020, 2021 e 2022 non sono state rilevate in quanto esistono scarse probabilità che il relativo debito insorga.

Pertanto, i piani di ammortamento delle immobilizzazioni sono prorogati di tre anni rispetto alla scadenza originaria.

**Operazioni di locazione finanziaria**

La Capogruppo ha in essere un contratto di locazione finanziaria derivante dall'operazione di fusione per incorporazione della Portale Sardegna S.p.A. in Destination Italia S.p.A. per il quale si forniscono, di seguito, le informazioni previste dall'articolo 2427, primo comma, n. 22, Cod.Civ..

**Contratto di leasing con "Biella Leasing S.p.A." – Gruppo Banca Sella n. 90219 del 29/01/2008**

Bene Utilizzato: Immobile commerciale sito in Nuoro, Via Mannironi 55 – sede operativa della Società

Durata del contratto di leasing post moratoria: 237 mesi

Costo del bene: € 269.500;

Capitale maturato di competenza del periodo: 16.363;

Onere finanziario attribuibile ad esso e riferibile all'esercizio: € 6.397;

Debito residuo in linea capitale: € 52.687;

Diritto di opzione: € 53.603;

Valore del bene al 31/12/2024 considerato come immobilizzazione: € 106.290.

**III. Immobilizzazioni finanziarie**

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
692.753	646.269	46.484

**Valore e dettaglio delle immobilizzazioni finanziarie**

	Valore contabile
Partecipazioni in imprese controllate (non consolidate)	4.143
Partecipazioni in imprese collegate	237.849
Partecipazioni in altre imprese	20.101
<b>Totale Partecipazioni</b>	<b>262.093</b>
Crediti verso altri	222.194
<b>Totale Crediti immobilizzati</b>	<b>222.194</b>
Altri titoli – Strumenti finanziari partecipativi	200.000
<b>Totale Altri titoli</b>	<b>200.000</b>
<b>Strumenti finanziari derivati attivi</b>	<b>8.466</b>
<b>TOTALE</b>	<b>692.753</b>

DocuSigned by:  
  
 C95B4C3FCEEE44F...

**Composizione e variazione della voce Partecipazioni**

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	4.143	89.150	7.100	100.393
Valore di bilancio	<b>4.143</b>	<b>89.150</b>	<b>7.100</b>	<b>100.393</b>
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Incrementi	-	148.699	20.001	168.700
Decrementi	-	-	(7.000)	(7.000)
Totale variazioni	-	148.699	13.001	161.750
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	4.143	237.849	20.101	262.143
Valore di bilancio	<b>4.143</b>	<b>237.849</b>	<b>20.101</b>	<b>262.093</b>

Per le partecipazioni nelle imprese controllate non consolidate e nelle imprese collegate, che hanno un valore di iscrizione in bilancio superiore alla corrispondente frazione di patrimonio netto della partecipata, il mantenimento in bilancio del costo di acquisto o sottoscrizione è motivato dalle relative prospettive reddituali.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate non consolidate

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio
Destination Homes & Villas S.r.l. (già Smart Tours S.r.l.) (*)	Milano	10.000	1.821	11.821	5.100	51%	3.142
Destination Italia Corporation (**)	USA	1.001	15.127	11.531	11.531	100%	1.001
<b>Totale</b>							<b>4.143</b>

(\*) Dati relativi all'ultimo bilancio approvato (31/12/2023)

(\*\*) Dati relativi all'esercizio 2024.

Le partecipazioni in imprese controllate non consolidate sono costituite:

- dalla partecipazione nella società Destination Homes & Villas S.r.l. (già Smart Tours S.r.l.), società specializzata nella produzione e commercializzazione di piattaforme, applicazioni web-mobile, e materiali digitali nel settore turistico la cui attività è stata ampliata nel settore del real estate management di alto livello. Per completezza si segnala che nel corso del 2025 Destination 2 Italia ha acquistato le restanti quote del capitale sociale della Società partecipata;
- dalla partecipazione di Euro 1.001, pari al 100% del capitale sociale nella Destination Italia Corporation (già Welcome to Italy Corporation), società di diritto americano, costituita nel mese di ottobre 2022 dall'incorporata Portale Sardegna S.p.A. per lo sviluppo del progetto di internazionalizzazione nel mercato USA.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio
Destination Beauty S.r.l. (*)	Milano	10.000	(193.796)	(138.699)	4.900	49%	207.849
Engagigo S.r.l. (**)	Parma	67.239	(1.502.651)	934.392	428,57	0,64%	30.000
<b>Totale</b>							<b>237.849</b>

(\*) Dati relativi all'ultimo bilancio approvato (31/12/2023); nel corso del 2024 la Società è stata oggetto di ricapitalizzazione come descritto in seguito.

(\*\*) Dati relativi all'ultimo bilancio approvato (31/12/2023).

La voce si riferisce a:

- partecipazione nella società Destination Beauty S.r.l., costituita in data 15 novembre 2022, una start-up dedicata a

promuovere l'*Italian beauty*, a fronte della sottoscrizione del 49% del capitale sociale;  
 - partecipazione nella Società Engagigo S.r.l., acquisita nel corso del 2023, costo di acquisto della partecipazione Euro 30.000; rispetto al 31/12/2023 la partecipazione si è ridotta in termine percentuale per l'ingresso di nuovi soci con sottoscrizione di capitale sociale.

#### Movimentazioni delle partecipazioni in imprese controllate e collegate

Nel corso del 2024 è avvenuto un incremento del valore di costo della partecipazione nella società Destination Beauty S.r.l., pari ad Euro 148.699 in quanto Destination 2 Italia S.r.l. è intervenuta per il ripiano della perdita d'esercizio mediante rinuncia ad un finanziamento socio concesso (Euro 105.000) e versamento di liquidità (Euro 43.699).

Come sopra descritto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 127/1991, le imprese controllate e collegate sopra elencate sono state escluse dal perimetro di consolidamento, in quanto tali società sono "non materiali" per dimensione di attivo e ricavi e quindi sono state considerate irrilevanti per una rappresentazione veritiera e corretta del bilancio consolidato.

#### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in altre imprese

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio
Naxida S.r.l. (*)	Naso (ME)	11.023	(6.831)	6.315	100	0,91%	101
Etna Hitech S.c.p.a. (*)	Catania (CT)	3.270.000	3.442.947	10.270.507	20.000	0,31%	20.000
<b>Totale</b>							<b>20.101</b>

(\*) dati riferiti all'ultimo bilancio approvato (31/12/2023)

La voce si riferisce:

- alla partecipazione dello 0,91%, acquisita nel corso del 2022, nella società Naxida S.r.l., avente finalità di sviluppo di un progetto immobiliare a Naso (Messina);
- alla partecipazione dello 0,31%, acquisita nel corso del 2024, nella società Etna Hitech S.c.p.a., avente finalità di sviluppo di software e gestione dei dati pubblici (open data); PMI innovativa iscritta alla sezione speciale del Registro delle Imprese del Sud Est Sicilia.

La partecipazione al capitale sociale della società Toit Group S.p.A. (già Italy experience S.p.A.), pari al 5,99% del capitale, posseduta alla fine dell'esercizio precedente, è stata ceduta nel corso dell'esercizio.

#### **Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati**

	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Valore di inizio esercizio	320.701	320.701
Variazioni nell'esercizio	(98.507)	(98.507)
<b>Valore di fine esercizio</b>	<b>222.194</b>	<b>222.194</b>
Quota scadente entro l'esercizio	-	-
Quota scadente oltre l'esercizio	222.194	222.194

Gli altri crediti finanziari immobilizzati, iscritti a costo storico e relativi oneri accessori ai sensi del disposto dell'articolo 2426 del Codice civile, sono costituiti da depositi cauzionali, per Euro 85.524 e da altri crediti immobilizzati per Euro 136.670.

#### **Composizione della voce Altri titoli**

La voce "Altri titoli", pari a Euro 200.000 al 31 dicembre 2024, è costituita da Strumenti finanziari partecipativi della società Engagigo S.r.l., con sede in Parma, sottoscritti a dicembre 2022 da Destination 2 Italia S.r.l., a seguito di un apposito "Accordo di investimento" e correlato "Contratto di opzione di acquisto quote" nella stessa Engagigo S.r.l., società che opera nel campo dei servizi digitali per gli appassionati degli sport di endurance.

Gli altri titoli sono iscritti in bilancio al costo storico di sottoscrizione ai sensi del disposto dell'articolo 2426 del Codice civile.

#### **Composizione della voce Strumenti finanziari derivati**

Gli strumenti finanziari derivati attivi, pari a Euro 8.466, si riferiscono al derivato Interest Rate Swap sottoscritto dall'Incorporata Portale Sardegna; il relativo valore è stato aggiornato al 31 dicembre 2024.

#### **C) Attivo circolante**

DocuSigned by:  
  
 C95B4C3FCEEE44F...

**I. Rimanenze**

Al 31 dicembre 2024 non vi sono rimanenze (al 31 dicembre 2023 pari ad Euro 775 ed esclusivamente riferite a rimanenze di materiale di consumo).

**II. Crediti**

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
17.242.176	15.571.901	1.670.275

I crediti a breve termine sono valutati al valore di presumibile realizzo. Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze.

	Valore al 31/12/2023	Variazione	Valore al 31/12/2024	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	11.661.739	1.205.579	12.867.318	12.657.678	209.640
Crediti verso imprese controllate (non consolidate)	20.436	50.641	71.077	71.077	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.060.655	(211.415)	849.240	752.021	97.219
Crediti per imposte anticipate	1.928.784	447.760	2.376.544	2.376.544	-
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	900.287	177.710	1.077.997	1.077.997	-
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>15.571.901</b>	<b>1.670.275</b>	<b>17.242.176</b>	<b>16.935.316</b>	<b>306.859</b>

La voce “**Crediti verso clienti**” espone i crediti di natura commerciale nei confronti della clientela, sia in forma documentale sia in forma cartolare, ed ammonta a Euro 12.867.318. Il significativo importo dei crediti verso clienti, in particolare derivante da fatture da emettere, è connesso al metodo di contabilizzazione in base alla “booking date”.

I crediti verso clienti sono esposti in bilancio al valore di presunto realizzo, ottenuto rettificando il valore nominale di Euro 13.086.995 con un apposito Fondo svalutazione crediti pari a Euro 219.677.

La voce “**Crediti verso imprese controllate**” è formata da crediti finanziari per Euro 70.000 verso Destination Home & Villas S.r.l. (ex Smart Tours S.r.l.) e per Euro 1.077 verso Destination Italia Corporation; entrambe le società, si ricorda, non rientrano nel perimetro di consolidamento.

La voce “**Crediti tributari**” ammonta ad Euro 849.240 (rispetto a Euro 1.060.655 del 31/12/2023) ed è così formata:

Erario c/IVA a credito	445.863
Altri crediti d'imposta	20.721
Credito trattamento integrativo	22.031
Credito vs erario per ritenute subite	1.768
Credito Irap	11.264
Credito Ires	55.936
Credito imposta investimenti 4.0 (di cui euro 98.431 oltre 12 mesi)	291.658
<b>Totale</b>	<b>849.240</b>

La voce “**Crediti per imposte anticipate**” ammonta ad Euro 2.376.544 (rispetto a Euro 1.928.784 del 31 dicembre 2023) e si è incrementata di Euro 447.760 quale effetto dello stanziamento delle imposte anticipate relative alla perdita fiscale e alle riprese temporanee di competenza dell'esercizio delle Società del Gruppo al netto dello storno per utilizzo da parte di una consolidata. La parte restante è riferita ad imposte anticipate stanziante negli anni precedenti.

La voce deriva dall'iscrizione in bilancio delle imposte anticipate (calcolate con aliquota Ires del 24% e Irap del 3,90%, ove applicabile) sulle voci indicate nella tabella di dettaglio riportata in un punto successivo della presente nota integrativa.

Le imposte anticipate sono state ritenute pienamente recuperabili sulla base degli imponibili fiscali previsti nel piano industriale 2023-2028.

DocuSigned by:  
  
 C95B4C3FCEEE44F...

La voce “**Crediti verso altri**” pari a complessivi 1.077.997 è composta da anticipi a fornitori (Euro 366.986), credito per corrispettivo cessione quote di Toit Group S.p.A. (Euro 500.000), crediti v/INPS (Euro 15.462), crediti v/INAIL (Euro 14.533), crediti diversi (Euro 181.016).

La ripartizione dei crediti al 31/12/2024 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente.

Area geografica	Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	Crediti verso imprese controllate	Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	Imposte anticipate	Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
Italia	1.867.479	70.641	849.240	2.376.544	1.041.138	<b>6.205.042</b>
Europa	961.716	-	-	-	35.369	<b>997.085</b>
Resto del Mondo	10.038.123	436	-	-	1.490	<b>10.040.049</b>
<b>Totale</b>	<b>12.867.318</b>	<b>71.077</b>	<b>849.240</b>	<b>2.376.544</b>	<b>1.077.997</b>	<b>17.242.176</b>

Si evidenzia che i crediti sono originariamente espressi in valuta Euro e che non vi sono in essere operazioni significative espresse in valuta diversa dall'Euro.

#### IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
985.536	2.345.018	(1.359.482)

Descrizione	31/12/2023	Variazioni	31/12/2024
Depositi bancari e postali	2.324.269	(1.345.694)	978.575
Denaro e altri valori in cassa	20.749	(13.788)	6.961
	<b>2.345.018</b>	<b>(1.359.482)</b>	<b>985.536</b>

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide del Gruppo e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

#### D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
594.160	331.096	263.064

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2024, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

	Ratei attivi	Risconti attivi	Totale ratei e risconti attivi
Valore di inizio esercizio	-	331.096	331.096
Variazione nell'esercizio	-	263.064	263.064
<b>Valore di fine esercizio</b>	<b>-</b>	<b>594.160</b>	<b>594.160</b>

La voce è composta principalmente dai costi IVA 74-ter relativi all'anno 2024 e da costi sostenuti nel 2024, principalmente per servizi di consulenza e legati ai servizi turistici, che per competenza temporale si riferiscono all'anno successivo.

**Passività****A) Patrimonio netto**

	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni		
	5.376.130	5.569.350	(193.220)		
Descrizione	31/12/2023	Destinazione utile	Altre variazioni	Risultato del periodo	31/12/2024
Capitale	11.115.091		954.175		12.069.266
Riserva da sovrapprezzo azioni	8.427.038		410.633		8.837.671
Riserva di rivalutazione ex L.126/2020	1.585.116		(1.585.116)		-
Riserva da arrotondamento	(1)		1		-
Riserva da consolidamento	-		-		-
Riserva indisponibile DL 104/2020	3.111.571		(642)		3.110.929
Riserva vincolata per imposte anticip.	7.494		-		7.494
Riserva per operazioni di copertura	25.175		(16.709)		8.466
Utili (perdite) portati a nuovo	(16.578.102)	(2.353.923)	1.580.364		(17.351.661)
Utile (perdita) dell'esercizio	(2.353.923)	2.353.923		(1.614.894)	(1.614.894)
<b>Totale patrimonio netto di gruppo</b>	<b>5.339.459</b>	<b>0</b>	<b>1.342.706</b>	<b>(1.614.894)</b>	<b>5.067.272</b>
Totale patrimonio netto di terzi	229.891	0	92.062	(13.095)	308.858
<b>Totale patrimonio netto consolidato</b>	<b>5.569.350</b>	<b>0</b>	<b>1.434.768</b>	<b>(1.627.989)</b>	<b>5.376.130</b>

Il capitale sociale al 31 dicembre 2024, ammontante a Euro 12.069.265,92 è suddiviso in 19.262.228 azioni ordinarie, senza indicazione del valore nominale. L'aumento del capitale sociale di 945.175 Euro è dovuto a:

-per Euro 638.400 per le sottoscrizioni avvenute nel corso del 2024 riguardo all'aumento di capitale deliberato dall'Assemblea straordinaria del 25 ottobre 2023;

-per Euro 375,00 alla conversione di n. 2.500 warrant ("Warrant Destination Italia 2021-2024") in n. 1.250 azioni ordinarie, senza indicazione del valore nominale, intervenuta nel mese di novembre 2024. La restante parte del valore della conversione dei warrant pari a 1.166,25 Euro è stata iscritta a riserva sovrapprezzo azioni;

-per Euro 315.400 per le sottoscrizioni avvenute entro il 31/12/2024 riguardo all'aumento di capitale deliberato dall'Assemblea straordinaria del 9 dicembre 2024 attuato dal Consiglio di Amministrazione del 23 dicembre 2024.

Le azioni di compendio di Destination Italia S.p.A. sono ammesse alle negoziazioni su Euronext Growth Milan e hanno godimento regolare rispetto alle azioni ordinarie già in circolazione.

La riserva di rivalutazione, precedentemente iscritta per un ammontare complessivo di Euro 1.585.116, formata dai saldi attivi di rivalutazione monetaria conseguenti all'applicazione della L.126/2020 e derivante dalla rivalutazione del marchio SONO è stata interamente utilizzata dalla Capogruppo a copertura parziale della perdita d'esercizio 2023.

In applicazione della deroga all'articolo 2426, comma 2 del Codice civile compiuta dalla Legge n. 126/2020 e successive modificazioni, con riguardo alla sospensione delle quote di ammortamento del costo delle immobilizzazioni materiali e immateriali, la Società ha costituito una riserva indisponibile, pari a complessivi Euro 1.753.134 che tornerà nel tempo ad essere disponibile quando i singoli beni giungeranno al termine del loro periodo di ammortamento o saranno eventualmente ceduti.

La riserva è così costituita:

ammortamenti 2020 non iscritti: Euro 312.418;

ammortamenti 2021 non iscritti: Euro 706.509;

ammortamenti 2022 non iscritti: Euro 734.207.

Inoltre, a seguito della fusione per incorporazione di Portale Sardegna S.p.A., la riserva indisponibile D.L. 104/2020 è stata incrementata di Euro 902.791 a fronte degli ammortamenti sospesi degli anni 2020 e 2021 della ex Portale Sardegna, mediante utilizzo dell'avanzo di fusione.

In aggiunta, a fronte degli ammortamenti sospesi dell'anno 2022 della ex Portale Sardegna che, per Euro 455.655, non avevano trovato capienza nelle riserve di utili dell'incorporata, la Società ha destinato a riserva indisponibile D.L. 104/2020 - in sede di bilancio al 31 dicembre 2023 - parte della riserva sovrapprezzo azioni, per il medesimo importo.

L'importo si è ridotto nel corso dell'esercizio per Euro 642 a seguito del realizzo di un cespite il cui ammortamento era stato sospeso.

Di conseguenza, al 31 dicembre 2024, la riserva indisponibile D.L. 104/2020 per ammortamenti sospesi ammonta complessivamente a 3.110.929.

Si sottolinea che l'indisponibilità della riserva opera sia con riguardo alla futura distribuzione ai soci, sia per qualunque

altro titolo, compresa la copertura di perdite o l'aumento gratuito del capitale sociale.

La voce "Perdite portate a nuovo" si è incrementata della parte residua della perdita dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 per Euro 773.559, come da delibera dell'Assemblea dei soci del 30 aprile 2024.

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, Cod. civ.) e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti:

Natura / Descrizione	Importo	Possibilità utilizzo (*)	Quota disponibile	Utilizzi pregressi per copertura perdite (ultimi 3 anni)	Utilizzi pregressi per altre ragioni (ultimi 3 anni)
Capitale	12.069.266	B			
Riserva da sovrapprezzo azioni	8.837.671	A, B, C, D	8.837.671		(1.188.734)
Riserva di rivalutazione		A, B, C, D		(1.585.116)	
Altre riserve indisponibili	3.126.890	indisponibile			
Utili (perdite) portati a nuovo	(17.351.661)				
<b>Totale</b>	<b>6.682.176</b>		<b>8.837.671</b>		
Quota non distribuibile (**)			<b>8.837.671</b>		
<b>Residua quota distribuibile</b>			<b>-</b>		

(\*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statutari

(\*\*) Si segnala che, ai sensi dell'art. 2431 del Codice civile la riserva sovrapprezzo azioni non è distribuibile ai soci fino a quando la riserva legale non abbia raggiunto 1/5 del capitale sociale.

Si segnala inoltre che, ai sensi dell'art. 2426, primo comma, n. 5), Cod. civ., non possono essere distribuite riserve disponibili fino al valore residuo dei costi di impianto e ampliamento non ancora completamente ammortizzati.

## B) Fondi per rischi e oneri

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
144.493	95.750	48.743

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	95.750	95.750
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
Utilizzi nell'esercizio	(31.808)	(31.808)
Accantonamenti nell'esercizio	80.551	80.551
Totale variazioni	48.743	48.743
<b>Valore di fine esercizio</b>	<b>144.493</b>	<b>144.493</b>

I fondi rischi e oneri sono interamente riferiti al fondo stanziamento al fine di coprire il rischio di cancellazioni di prenotazioni effettuate nel corso dell'esercizio per viaggi da effettuarsi in quello successivo ed è conseguente al principio di rilevazione dei ricavi e dei costi (dal 2023 rilevati secondo il criterio della c.d. "booking date") al fine di tener conto del rischio di cancellazione e, pertanto, trattasi di un accantonamento per rischi e oneri a fronte di ricavi già contabilizzati, al fine di garantire il rispetto del principio di prudenza.

Nel corso dell'esercizio 2024 il fondo si è movimentato per Euro 31.178 relativamente all'utilizzo dello stesso e per Euro 80.551 relativamente al nuovo accantonamento effettuato al termine dell'esercizio.

## C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
621.601	645.798	(24.197)

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito del Gruppo al 31/12/2024 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

La variazione è così costituita.

DocuSigned by:  
  
 C95B4C3FCEEE44F...

	<b>Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>
Valore di inizio esercizio	645.798
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	359.976
Utilizzi e altre variazioni	(384.173)
Totale variazioni	(24.197)
<b>Valore di fine esercizio</b>	<b>621.601</b>

**D) Debiti**

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
35.984.975	28.595.352	7.389.623

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	<b>Valore al 31/12/2023</b>	<b>Variazione nell'esercizio</b>	<b>Valore al 31/12/2024</b>	<b>Quota scadente entro l'esercizio</b>	<b>Quota scadente oltre l'esercizio</b>	<b>di cui di durata residua superiore a 5 anni</b>
Obbligazioni	5.890.000	1.110.000	7.000.000	-	7.000.000	-
Debiti verso soci per finanziamenti	50.000	(50.000)	-	-	-	-
Debiti verso banche	6.750.577	1.025.894	7.776.471	2.048.373	5.728.098	257.938
Debiti verso altri finanziatori	1.456.369	472.063	1.928.432	225.282	1.703.150	1.333.869
Acconti	906.416	463.935	1.370.351	1.370.351	-	-
Debiti verso fornitori	12.304.122	3.673.904	15.978.026	15.557.852	420.174	420.174
Debiti verso imprese controllate (non consolidate)	610	630	1.240	1.240	-	-
Debiti tributari	241.787	472.157	713.944	713.944	-	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	241.208	169.694	410.902	410.902	-	-
Altri debiti	754.263	51.346	805.609	805.609	-	-
<b>Totale debiti</b>	<b>28.595.352</b>	<b>7.389.623</b>	<b>35.984.975</b>	<b>21.133.553</b>	<b>14.851.421</b>	<b>2.011.981</b>

La voce "Debiti per obbligazioni" è relativa a:

- prestito obbligazionario, emesso dalla incorporata Portale Sardegna nel corso del 2019 e attualmente denominato "Destination Italia 2019 – 2027 – Tasso incrementale", collocato per l'intero importo deliberato pari ad Euro 4.000.000, avente scadenza a dicembre 2027;
- emissione di un prestito obbligazionario convertibile, emesso dalla Società nel corso del 2023 e denominato "Destination Italia POC 2023-2028", collocato per l'intero importo deliberato pari Euro 3.000.000, avente scadenza a novembre 2028.

Per una descrizione analitica delle operazioni si rinvia alla apposita sezione contenuta nella parte finale della presente nota integrativa.

La voce "**Debiti verso banche**", pari ad Euro 7.776.471, è costituita da tutti i debiti esistenti al 31/12/2024 nei confronti degli istituti di credito a fronte di finanziamenti concessi:

	<b>Valore al 31/12/2023</b>	<b>Variazione nell'esercizio</b>	<b>Valore al 31/12/2024</b>	<b>Quota scadente entro l'esercizio</b>	<b>Quota scadente oltre l'esercizio</b>	<b>di cui di durata residua superiore a 5 anni</b>
Debiti verso banche	6.750.577	1.025.894	7.776.471	2.048.373	5.728.098	257.938

La voce "**Debiti verso altri finanziatori**", pari ad Euro 1.928.432, si riferisce:

DocuSigned by:  
  
 C95B4C3FCCEE44F...

- 1) Per Euro 564.563 alla quota residua dei finanziamenti concessi da SIMEST S.p.A. alle società del Gruppo;
- 2) per Euro 1.333.869 al debito per finanziamento ex Cash pooling verso la società Bravonext S.A. A seguito dell'uscita di Lastminute.com dal controllo di Destination Italia S.p.A. nel 2020, tale debito è stato riclassificato dalla voce debiti verso imprese sottoposte al controllo della controllante alla voce debiti verso altri finanziatori. Si precisa che a seguito di accordi con la società Bravonext S.A. tale debito, e relativi interessi maturandi pari al 2,5% annuo, dovrà essere rimborsato entro il 31/12/2030, pertanto si tratta di debito scadente oltre i cinque anni non assistito da garanzia reale;
- 3) per Euro 30.000 a finanziamenti ricevuti dalla società Il Mio Viaggio in Sicilia S.r.l. da soggetti terzi, con possibilità di futura conversione in quote nominali di capitale sociale.

La voce “**Acconti**”, pari ad Euro 1.370.351 (rispetto a Euro 906.416 al 31/12/2023), è costituita da anticipi ricevuti da clienti delle varie società del Gruppo.

La voce “**Debiti verso fornitori**”, pari ad Euro 15.978.026 è costituita da debiti per fatture ricevute, per Euro 5.141.329 e da debiti per fatture e note di credito da ricevere, per Euro 10.836.697. Di questi debiti verso fornitori, Euro 420.174 risultano essere a lungo termine e scadenti oltre l'esercizio successivo.

La voce “**Debiti verso imprese controllate**” pari ad Euro 1.240 è costituita da un debito finanziario nei confronti di Destination Home & Villas S.r.l.(già Smart Tours S.r.l., società non ricompresa nel perimetro di consolidamento).

La voce “**Debiti tributari**”, pari ad Euro 713.944, è costituita prevalentemente da ritenute per lavoro dipendente e autonomo (Euro 225.381), dal saldo Iva al 31/12/2024 delle controllate (Euro 342.248), dal debito per IRAP delle controllate (Euro 56.500) e da altri debiti tributari (Euro 89.815).

La voce “**Debiti verso istituti di previdenza**”, pari a Euro 410.902, è costituita da debiti verso INPS, per Euro 310.826, da debiti verso INAIL, per Euro 18.309 e altri debiti previdenziali, per Euro 81.767.

La voce “**Altri debiti**”, pari a Euro 805.608, è costituita da debiti verso dipendenti per ratei per tredicesima e quattordicesima mensilità, ferie maturate e non godute ed altre competenze da liquidare (Euro 687.755) e da altri debiti (Euro 117.853).

La ripartizione dei debiti al 31/12/2024 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente:

Area geografica	Obbligazioni	Debiti verso Soci	Debiti verso banche	Debiti verso altri finanziatori	Acconti	Debiti verso fornitori
Italia	7.000.000	-	7.776.471	594.563	234.614	13.049.245
Europa					39.911	1.062.247
Resto del mondo				1.333.869	1.095.826	1.866.535
<b>Totale</b>	<b>7.000.000</b>	<b>-</b>	<b>7.776.471</b>	<b>1.928.432</b>	<b>1.370.351</b>	<b>15.978.026</b>

Area geografica	Debiti verso imprese controllate	Debiti tributari	Debiti verso istituti prev.	Altri debiti	Totale debiti
Italia	1.240	713.944	410.902	785.608	<b>30.566.767</b>
Europa				15.000	<b>1.117.158</b>
Resto del mondo				5.000	<b>4.301.230</b>
<b>Totale</b>	<b>1.240</b>	<b>713.944</b>	<b>410.902</b>	<b>805.608</b>	<b>35.984.974</b>

Si evidenzia che i debiti sono originariamente espressi in valuta Euro e che non vi sono in essere operazioni significative espresse in Valuta diversa dall'Euro. Non vi sono debiti assistiti da garanzie reali.

#### E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
655.610	568.462	87.148

DocuSigned by:  
  
 C95B4C3FC3EE44F...

	<b>Ratei passivi</b>	<b>Risconti passivi</b>	<b>Totale ratei e risconti passivi</b>
Valore di inizio esercizio	167.402	401.060	568.462
Variazione nell'esercizio	107.059	(19.911)	87.148
<b>Valore di fine esercizio</b>	<b>274.461</b>	<b>381.149</b>	<b>655.610</b>

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

I ratei passivi sono relativi principalmente al rateo di competenza degli interessi passivi sul prestito obbligazionario e a costi legati al contratto di leasing.

I risconti passivi sono principalmente relativi al credito di imposta maturato sui costi di consulenza sostenuti per la quotazione delle P.M.I. in mercati regolamentati o in sistemi multilaterali di negoziazione, la cui imputazione a conto economico segue gli ammortamenti della voce "costi per impianto e ampliamento".

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Non sussistono, al 31/12/2024, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

DocuSigned by:  
  
 C95B4C3FCEEE44F...

**Conto economico consolidato****Valore della produzione**

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
57.783.265	55.438.628	2.344.637

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	52.373.623	51.613.135	760.488
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	3.932.629	2.792.300	1.140.329
Altri ricavi e proventi	1.477.013	1.033.193	443.820
	<b>57.783.265</b>	<b>55.438.628</b>	<b>2.344.637</b>

I ricavi per le prestazioni di servizi caratteristici sono iscritti in base alla competenza temporale adottando il criterio della c.d. "booking date".

La voce "Ricavi delle vendite e delle prestazioni", pari a Euro 52.373.623, presenta un incremento di circa il 2% rispetto al 31/12/2023, consolidando così la crescita dei ricavi avvenuta nel 2023, grazie alla ripresa del turismo incoming intervenuta nel corso del 2023 e 2024.

**Ricavi per area geografica**

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	6.830.148
Europa	7.236.700
Resto del mondo	38.306.775
<b>Totale</b>	<b>52.373.623</b>

La voce incrementi immobilizzazioni per lavori interni accoglie spese del personale, spese per costi promozionali e spese per consulenze capitalizzate in quanto afferenti a progetti pluriennali.

La voce "Altri ricavi e proventi", pari ad Euro 1.477.013, è costituita principalmente da ricavi per la vendita di servizi non turistici, ricavi per cash back da pagamenti effettuati con carte di credito, rilascio pro quota del credito di imposta relativo alla quotazione, ricavi da eventi, sopravvenienze attive e proventi per crediti investimenti beni strumentali 4.0.

**Costi della produzione**

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
59.483.841	57.405.220	2.078.621

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	22.292	50.950	(28.658)
Servizi	49.967.139	50.958.871	(991.732)
Godimento di beni di terzi	301.762	157.367	144.395
Salari e stipendi	4.561.024	2.848.591	1.712.433
Oneri sociali	1.214.411	925.425	288.986
Trattamento di fine rapporto	359.976	298.427	61.549
Altri costi del personale	205.903	110.617	95.286
Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.503.541	1.684.777	818.764
Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	53.583	76.445	(22.862)
Svalutazione crediti iscritti nell'attivo circolante	-	60.570	(60.570)
Variazione rimanenze	775		775
Accantonamenti a fondi rischi	80.371	95.750	(15.379)
Oneri diversi di gestione	213.064	137.430	75.634
	<b>59.483.841</b>	<b>57.405.220</b>	<b>2.078.621</b>

**Costi per servizi**

DocuSigned by:  
  
 C95B4C3FC0EE44F...

Nell'ambito dei costi per servizi, quelli per servizi turistici rilevano una contrazione rispetto all'esercizio precedente, in controtendenza rispetto alla crescita dei ricavi, a dimostrazione di una maggiore capacità del Gruppo di generare margine sulle operazioni per prestazioni di servizi turistici.

I servizi di promozione includono costi di partecipazione e allestimento a fiere ed eventi, costi di grafica, viaggi e trasferte del personale commerciale.

### Costi per il personale

La voce, pari a complessivi Euro 6.341.314, comprende l'intera spesa per il personale dipendente, ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

### Ammortamenti

Gli ammortamenti, pari complessivamente a Euro 2.557.124 (rispetto a Euro 1.761.222 del 2023) sono relativi a immobilizzazioni immateriali per Euro 2.503.541 e a immobilizzazioni materiali per Euro 53.583.

### Oneri diversi di gestione

La voce "Oneri diversi di gestione", pari complessivamente a Euro 213.064, è prevalentemente costituita da imposte e tasse indirette, diritti e quote associative e altri costi operativi.

### Proventi ed oneri finanziari

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
(302.414)	(532.847)	230.433

### Proventi ed oneri finanziari

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Proventi finanziari	501.744	109	501.635
Interessi attivi e (interessi passivi e altri oneri finanziari)	(799.823)	(530.491)	(269.332)
Utili (perdite) su cambi	(4.335)	(2.465)	(1.870)
	<b>(302.414)</b>	<b>(532.847)</b>	<b>230.433</b>

I "Proventi finanziari" si riferiscono alla plusvalenza per Euro 493.000 generata dalla cessione della partecipazione nella Società Toit Group S.p.A. (già Italy Experience S.p.A) e ad interessi attivi bancari e diversi per Euro 8.744.

Gli "Interessi e altri oneri finanziari" si riferiscono:

- per Euro 400.809 alle cedole maturate sul Prestito Obbligazionario di competenza del periodo;
- per Euro 80.288 agli interessi passivi maturati dalla Capogruppo nei confronti della società Bravonext S.A. per il finanziamento ex cash pooling di gruppo, il cui contratto è stato chiuso il 31 dicembre 2020 e il relativo debito rinegoziato con rimborso del finanziamento da eseguire nel 2030;
- per Euro 313.109 ad interessi passivi bancari;
- per Euro 5.617 ad oneri finanziari diversi.

### Utili e perdite su cambi

Sono costituiti per Euro 3.435 da utili su cambi e per Euro 7.770 da perdite su cambi.

### Imposte sul reddito d'esercizio

Sono state rilevate le imposte correnti di competenza dell'esercizio, pari a complessivi Euro 58.334, per la società Destination 2 Italia s.r.l. la quale ha evidenziato una base imponibile positiva, sia ai fini IRES (azzerata dalle perdite fiscali pregresse) che ai fini IRAP.

Per le altre Società del gruppo, invece, si è provveduto a rilevare le imposte anticipate a Conto economico, che risultano essere formate principalmente da un provento di Euro 433.335, calcolato sulla perdita fiscale dell'esercizio e sugli interessi passivi eccedenti il ROL (aliquota Ires del 24%), nonché sull'accantonamento a fondo rischi e oneri per cancellazioni (aliquota Ires 24% e Irapp 3,90%) della Capogruppo e delle controllate Destination 2 Italia S.r.l., Welcomely S.r.l. ed Huncore.AI S.r.l.

DocuSigned by:  
  
 C95B4C3FCFEE44F...

**Nota integrativa, altre informazioni**

Si segnala, inoltre, che:

- le società incluse nell'area di consolidamento, nel corso dell'esercizio, non hanno emesso azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, titoli e strumenti finanziari, salvo quanto descritto nella presente nota;
- ai sensi di quanto disposto dall'art. 2427 n. 22-bis) del Codice civile le operazioni con parti correlate sono state concluse a condizioni previste da specifici accordi;
- ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) del Codice civile le società incluse nell'area di consolidamento non possiedono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e non hanno acquistato o alienato, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti.

**Dati sull'occupazione**

L'organico medio del Gruppo, ripartito per categoria, ha subito le seguenti variazioni.

Organico medio	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Dirigenti	6	2	4
Quadri	14	12	2
Impiegati	114	87	27
Altri	1	-	1
<b>Totale</b>	<b>135</b>	<b>101</b>	<b>34</b>

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello del settore del commercio e terziario.

**Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

Ai sensi dell'art. 38, primo comma, lett. o, D.Lgs. 127/1991 si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli Amministratori e ai membri del Collegio Sindacale della controllante, compresi quelli per lo svolgimento di tali funzioni anche in altre imprese incluse nel consolidamento.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	232.138	72.804

Con riferimento alla remunerazione degli amministratori si segnala che in data 16 maggio il Consiglio di Amministrazione ha deliberato una integrazione della politica di remunerazione per il Consiglio di Amministrazione, convocando l'assemblea degli azionisti della società per deliberare una integrazione dell'emolumento complessivo da riconoscere in favore del Consiglio di Amministrazione da euro 85k annui lordi a euro 255k annui lordi. In tal contesto si segnala altresì che l'organo amministrativo di Destination 2 Italia srl riunitosi il 12 maggio 2025 ha approvato la revisione dell'emolumento dell'Amministratore unico per euro 120k annui lordi.

**Compensi al revisore legale o società di revisione**

Ai sensi dell'art. 38, primo comma, lett. o-septies), D.Lgs. n. 127/1991, si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi al Gruppo dalla Società di Revisione legale e da entità appartenenti alla sua rete:

	Valore
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	54.677

**Titoli emessi dalla Società**

Si riportano di seguito le informazioni relative ai prestiti obbligazionari emessi nell'anno 2019 dall'Incorporata Portale Sardegna S.p.A. e nell'anno 2023 dalla Capogruppo Destination Italia S.p.A..

**Prestito obbligazionario "DESTINATION ITALIA 2019-2027"**

A seguito dell'incorporazione di Portale Sardegna S.p.A. in Destination Italia S.p.A., vengono riportati i principali dati relativi all'emissione del Prestito obbligazionario denominato "PORTALE SARDEGNA 2019-2024 - 5,00%", per un importo massimo di € 4.000.000 (quattro milioni/00), della durata di 5 anni a partire dalla data di emissione, avvenuta il 6 dicembre 2019.

DocuSigned by:  
  
 C95B4C3FC3EE44F...

Il prestito, riservato esclusivamente alla sottoscrizione da parte degli Investitori Qualificati di cui all'articolo 100, lettera a) del Decreto Legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 (il "TUF"), aveva la sua scadenza naturale alla data del 6 dicembre 2024, una cedola a tasso fisso lordo pari al 5,00% annuale, base di calcolo: 30/360, con pagamento semestrale posticipato, e date di pagamento delle cedole al 31 gennaio ed al 31 luglio di ciascun anno, e alla data del 18 febbraio 2020, tutte le 40 obbligazioni risultavano sottoscritte. Alla data del 18 febbraio 2020, tutte le 40 obbligazioni risultavano sottoscritte. Alla data del 28 novembre 2024 l'Assemblea degli Obbligazionisti ha deliberato modifiche al Regolamento del Prestito Obbligazionario denominato "Portale Sardegna 2019-2024 5%" (Codice ISIN IT0005391088) concernenti, inter alia, il termine di scadenza e il tasso di interesse. Pertanto, attualmente tale Prestito obbligazionario ha le seguenti caratteristiche e coordinate di identificazione:

Denominazione: DESTINATION ITALIA 2019-2027

Quotazione: Mercato ExtraMOT Segmento ExtraMOT PRO3 di Borsa Italiana S.p.A. Codice ISIN: IT0005391088;

Importo Massimo: nominali € 4.000.000;

Taglio Minimo e Prezzo di Sottoscrizione: n.1 obbligazione, avente valore nominale pari a € 100.000

Data di Emissione: 6 dicembre 2019;

Data di scadenza: 6 dicembre 2027

Durata: 8 anni dalla Data di Emissione;

Cedola: dal 7 dicembre 2024 tasso variabile lordo annuale, base di calcolo: 30/360, con pagamento semestrale posticipato, e date di pagamento delle cedole al 31 gennaio ed al 31 luglio di ciascun anno

Prezzo di Emissione: alla pari

Valore di Rimborso: 100% del valore nominale di ciascun titolo obbligazionario

Divisa di trattazione: Euro Callable and Puttable

Parametro di indicizzazione: Plain Vanilla Sottocategoria: Obbligazioni

L'operazione rientra tra i casi di inapplicabilità delle disposizioni in materia di offerta al pubblico di strumenti finanziari previsti dall'articolo 100 del TUF e dall'articolo 34-ter del Regolamento Emittenti adottato con delibera Consob n.11971 del 14 maggio 1999.

Alla data attuale risultano quindi emesse complessivamente tutte le 40 obbligazioni costituenti il prestito obbligazionario "Destination Italia 2019-2027", per un importo complessivo pari a Euro 4.000.000.

Il Regolamento del prestito obbligazionario "Destination Italia 2019-2027" è disponibile sul sito internet istituzionale della Società ([www.destinationitaliagroup.com](http://www.destinationitaliagroup.com), Sezione Investitori/Informazioni per obbligazionisti).

### **Prestito obbligazionario convertibile "Destination Italia POC 2023-2028"**

Il 25 ottobre 2023 l'Assemblea straordinaria e, in corrispondenza, il 31 ottobre 2023 il Consiglio di amministrazione della Società hanno deliberato l'emissione di un prestito obbligazionario convertibile denominato "Destination Italia POC 2023-2028", per un importo massimo di Euro 3.000.000 (tremilioni/00), della durata di 5 anni a partire dalla data di emissione, avvenuta il 16 novembre 2023. Il prestito, riservato esclusivamente alla sottoscrizione da parte degli Investitori Qualificati come definiti ai sensi dell'art. 2, lett. e), del Regolamento (UE) 2017/1129, regolato dalla disciplina del Regolamento del prestito obbligazionario "Destination Italia POC 2023-2028" ("Regolamento"), ha le seguenti caratteristiche e coordinate di identificazione:

Denominazione: Destination Italia POC 2023-2028

Quotazione: Mercato Euronext Growth Milan, sistema multilaterale di negoziazione organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A. (le obbligazioni vengono immesse nel sistema di gestione accentrata gestito da Monte Titoli S.p.A. in regime di dematerializzazione) ai sensi della vigente normativa;

Codice ISIN: IT0005569444;

Importo Massimo: nominali Euro 3.000.000;

Obbligazioni e Prezzo di Sottoscrizione: ogni n. 1 obbligazione ha valore nominale unitario pari a € 3.000 (tremila/00), le obbligazioni sono al portatore e non sono frazionabili, sono convertibili in azioni ordinarie di Destination Italia di nuova emissione in ragione del Rapporto di Conversione, stabilito dalla disciplina del Regolamento del prestito obbligazionario "Destination Italia POC 2023-2028";

Data di Emissione: 16 novembre 2023;

Data di scadenza: 16 novembre 2028 (salve le ipotesi in cui il godimento delle Obbligazioni cessi prima della Data di Scadenza per effetto di quanto di seguito stabilito nel Regolamento);

Durata: 5 anni dalla Data di Emissione;

Cedola: tasso fisso lordo pari al 7,00% annuale, base di calcolo: ACT/365, con pagamento semestrale posticipato, date di pagamento delle cedole: 30 giugno ed al 31 dicembre di ciascun anno (fatta eccezione per l'ultima Data di Pagamento degli Interessi che corrisponderà alla Data di Scadenza); ogni obbligazione cesserà di produrre interessi a partire dalla prima, nel tempo, delle seguenti date: (i) dalla Data di Scadenza (inclusa); ovvero (ii) in caso di rimborso anticipato, dalla data in cui avverrà il rimborso anticipato; ovvero (iii) in caso di conversione, secondo quanto stabilito nel Regolamento;

Prezzo di Emissione: alla pari;

Valore di Rimborso: 100% del valore nominale di ciascun titolo obbligazionario rispetto al quale il Diritto di Conversione non sia stato esercitato (unitamente agli interessi maturati fino alla Data di Scadenza e non ancora corrisposti), Divisa di trattazione: Euro.

Le Obbligazioni sono emesse in regime di esenzione dall'obbligo di pubblicazione di un prospetto dell'offerta ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1(4), lett. a), del Regolamento (UE) 2017/1129.

In data 9 novembre 2023 si è concluso il primo periodo di sottoscrizione del prestito e il 16 novembre 2023 sono state emesse le prime 607 obbligazioni per un controvalore di Euro 1.821.000,00. In data 11 dicembre 2023 si è concluso il secondo periodo di sottoscrizione del prestito, sono state emesse 23 obbligazioni per un controvalore di Euro 69.000,00. Alla data del 31/12/2023 erano state emesse complessivamente 630 obbligazioni, per un importo complessivo pari a Euro 1.890.000.

In data 29 aprile 2024 si è concluso il terzo periodo di sottoscrizione del prestito e sono state emesse ulteriori 370 obbligazioni per un controvalore di Euro 1.110.000,00.

Alla data del 31/12/2024 risultano quindi emesse complessivamente tutte le 1.000 obbligazioni costituenti il prestito obbligazionario "Destination Italia POC 2023-2028", per un importo complessivo pari a Euro 3.000.000.

Il Regolamento del prestito obbligazionario "Destination Italia POC 2023-2028" è disponibile sul sito internet istituzionale della Società (www.destinationitaliagroup.com, Sezione Investitori/Informazioni per obbligazionisti).

#### Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La Capogruppo Destination Italia S.p.A., in sede di quotazione al mercato Euronext Growth Milan avvenuta il 19 ottobre 2021, ha emesso warrant ("Warrant Destination Italia 2021-2024"), assegnati 1 a 1 solo ai nuovi sottoscrittori delle azioni ordinarie di nuova emissione a servizio dell'IPO, con conversione 1 a 2 entro i 36 mesi successivi all'IPO. Lo strike price è stato fissato nel prezzo di IPO incrementato di un 10% all'anno per ciascuno degli anni di esercizio. I warrant emessi sono stati n. 3.630.000 totali. Al 31 dicembre 2024 (dato invariato rispetto al 31 dicembre 2023) i warrant esercitati sono n. 59.164. Dato che la scadenza era l'esercizio 2024, i restanti n. 3.570.836 warrant si considerano estinti.

Nel mese di dicembre 2024 la Capogruppo Destination Italia S.p.A., in sede di aumento di capitale sottoscritto per n. 830.000 azioni ha emesso n. 415.000 warrant con conversione 1 a 1 entro i 36 mesi successivi. Lo strike price è stato fissato per ciascuno degli anni di esercizio.

#### Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

In conseguenza dell'operazione di fusione per incorporazione di Portale Sardegna S.p.A. in Destination Italia S.p.A. descritta in precedenza, la Società ha sottoscritto un contratto di Interest Rate Swap avviato nell'esercizio 2016, rimodulato nell'anno 2020 e collocato nell'attivo del bilancio al 31/12/2024 tra le immobilizzazioni finanziarie "Strumenti finanziari derivati attivi" e nel Patrimonio Netto alla voce "Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi". Il decremento del Mark to Market del derivato rispetto all'esercizio precedente, che si assesta al 31/12/2024 al valore di Euro 8.466 è dovuto ad una variazione dei tassi di interesse.

#### Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale consolidato

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del Codice civile si segnala che:

- gli impegni, non risultanti dallo stato patrimoniale, che rappresentano obbligazioni assunte dalla società verso terzi che traggono origine da negozi giuridici con effetti obbligatori certi ma non ancora eseguiti da nessuna delle due parti, sono indicati al loro valore contrattuale e sono rappresentati dalle rate residue – in linea capitale - di canoni di leasing ancora da pagare per un ammontare di Euro 52.687;
- nel corso dell'esercizio 2021, la Società ha rilasciato in favore di Banca Intesa Sanpaolo una garanzia a prima richiesta sul finanziamento per Euro 1.500.000 della durata di 72 mesi con rimborso in n. 12 rate trimestrali concesso alla controllata Destination 2 Italia S.r.l. Il finanziamento è garantito al 90% dal Medio Credito Centrale in virtù del D.L. 8 aprile 2020, n. 23 recante "Misure urgenti in materia di accesso al credito e di adempimenti fiscali per le imprese, di poteri speciali nei settori strategici".

#### Elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionale

Ai sensi dell'art. 2427 punto 13 del C.C. si segnala che non sono stati registrati elementi di ricavo e di costo di entità eccezionale.

#### Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale consolidato

Nessuna società del Gruppo ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale, che comportino rischi o benefici rilevanti e riguardo, i quali siano necessarie informazioni specifiche per valutare la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica delle società del Gruppo (Rif.to Art. 2427, primo comma, n. 22-ter, c.c.).

**Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

Ai sensi dell'art. 1, comma 125, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che non sono state ricevute nel corso dell'esercizio sovvenzioni contribuiti, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere sia da pubbliche amministrazioni e sia dai soggetti di cui al primo periodo dell'art. 1, comma 125, della Legge 4 agosto 2017, n. 124 che siano soggetti all'obbligo di segnalazione.

Si fa comunque espresso rinvio alle informazioni disponibili e consultabili nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato.

**Continuità aziendale**

Considerata la struttura patrimoniale della Società, l'andamento economico e finanziario attuale e prospettico e la solidità del Gruppo, tenuto anche conto del settore in cui opera, si ritiene che non vi siano da segnalare problematiche che mettano a rischio la continuità aziendale.

**Fatti di rilievo avvenuti dopo il 31 dicembre 2024**

Nell'ambito dei fatti di rilievo successivi alla chiusura del 31 dicembre 2024, si fa presente che il Gruppo ha concentrato gli sforzi nelle attività finalizzate alla produzione di ricavi derivanti da tutte le linee di business: le piattaforme online e i canali XML dei marchi Destination Italia e SONO per il comparto B2B, le piattaforme online dei marchi Portalesardegna.com e Charming per il comparto B2C, e le piattaforme XML connesse al prodotto extralberghiero.

Nel periodo in esame, la Capogruppo poi ha proseguito nelle attività di impianto del progetto cofinanziato dalla Simest S.p.A. (ente gestore dei fondi PNRR) per l'internazionalizzazione nel mercato estero cinese. Il progetto prevede la realizzazione di attività di promozione e marketing di servizi turistici italiani nei mercati target. Verrà promosso il prodotto turistico Destination Italia tramite le piattaforme di vendita di proprietà con target riferito alle agenzie di viaggi e tour operator con sede ed operatività nel mercato cinese.

Il presente bilancio consolidato al 31 dicembre 2024, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto Finanziario e dalla Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili della controllante e alle informazioni trasmesse dalle società incluse nel consolidamento.

Milano, 16 maggio 2025

Per il Consiglio di Amministrazione  
Il Presidente  
Ing. Secondina Giulia Ravera

DocuSigned by:  
  
C95B4C3FCEEE44F...

**GRUPPO DESTINATION ITALIA**

SEDE MILANO, GALLERIA SALA DEI LONGOBARDI 2

CAPITALE SOCIALE ATTUALE VERSATO: EURO 12.750.985,92

ISCRIZIONE AL REGISTRO IMPRESE DI MILANO E C.F. 09642040969

**Relazione sulla gestione del bilancio consolidato di Gruppo al 31/12/2024**

Signori Azionisti,

nella Nota Integrativa Vi sono state fornite le notizie relative al bilancio consolidato di Gruppo alla data del 31 dicembre 2024; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del Codice Civile, Vi forniamo le notizie relative all'andamento della gestione a livello consolidato di Gruppo.

La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del bilancio consolidato di Gruppo al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali e, ove possibile, valutazioni prospettiche.

L'area di consolidamento riguarda le seguenti società afferenti al Gruppo: Destination Italia S.p.A. (società Capogruppo quotata sul mercato azionario Euronext Growth Milan di Borsa Italiana S.p.A. dal 19 ottobre 2021), Destination 2 Italia S.r.l., Hubcore.Ai S.r.l., Welcomely S.r.l. e Il Mio Viaggio in Sicilia S.r.l., sulle quali l'Emittente esercita direttamente il controllo.

Il presente bilancio consolidato è stato predisposto in ottemperanza a quanto disposto dal Regolamento Emittenti Euronext Growth Milan, sistema multilaterale di negoziazione organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A. ed evidenzia una perdita dell'esercizio di Gruppo pari a Euro 1.627.989, dopo aver effettuato ammortamenti per Euro 2.557.124, accantonamenti per svalutazione crediti e rischi ed oneri per complessivi Euro 80.371.

Nel precedente esercizio 2023 la perdita consolidata del gruppo Destination Italia era stata pari ad Euro 2.253.123.

**Struttura del Gruppo Destination Italia**

Il Gruppo Destination Italia sotto il profilo giuridico, alla data del 31 dicembre 2024, risulta essere composto come segue: la Capogruppo Destination Italia S.p.A. controlla direttamente le società Destination 2 Italia S.r.l., di cui detiene una partecipazione pari al 100% del capitale sociale, Hubcore.Ai S.r.l. (già Pavoneggi S.r.l. fino al 24/07/2023), di cui detiene una partecipazione pari al 70,00% del capitale sociale, Welcomely S.r.l., di cui detiene una partecipazione pari al 51,00% del capitale sociale e Il Mio Viaggio in Sicilia S.r.l., di cui detiene una partecipazione pari al 51,00%.

Con riferimento a quest'ultime società si segnala che il 2024 è il primo esercizio di consolidamento avendo la capogruppo acquisito la quota di partecipazione nel novembre 2024.

Ai sensi dell'art. 2428 del Codice Civile si segnala che l'attività della società Emittente viene svolta negli uffici della sede amministrativa di Roma e presso le altre sedi di Cagliari e Nuoro.

Di seguito si riportano i dati delle società inserite nell'area di consolidamento.

Denominazione sociale	Sede sociale	Capitale sociale al 31/12/2024	% di possesso della Capogruppo al 31/12/2024	Controllo	Ruolo
Destination Italia S.p.A.	Milano	12.069.266	Capogruppo		
Destination 2 Italia S.r.l.	Roma	1.010.000	100,00%	Diretto	Controllata
Hubcore.Ai (già Pavoneggi) S.r.l.	Cagliari	16.250	70,00%	Diretto	Controllata
Welcomely S.r.l.	Olbia	10.000	51,00%	Diretto	Controllata
Il Mio Viaggio in Sicilia S.r.l.	Siracusa	164.000	51,00%	Diretto	Controllata

Inoltre, Destination Italia S.p.A. detiene una partecipazione pari al 100% del capitale sociale della società di diritto

Relazione sulla gestione del bilancio consolidato al 31/12/2024

statunitense denominata Destination Italia Corporation.

Si segnala infine, che la controllata Destination 2 Italia S.r.l. detiene:

- una partecipazione pari al 49,00% del capitale sociale della Destination Beauty S.r.l.;
- una partecipazione pari al 51,00% del capitale sociale della Destination Homes & Villas S.r.l. (già Smart Tours S.r.l.);
- una partecipazione pari allo 0,91% del capitale sociale della Naxida S.r.l.;
- una partecipazione pari allo 0,84% del capitale sociale della Engagigo S.r.l.;
- una partecipazione pari allo 0,31% del capitale sociale della Etna Hitech S.c.p.a..

### **Cenni sul Gruppo e sulle sue attività - differenziazione nei settori**

Il Gruppo Destination Italia opera nel settore del turismo Incoming con specializzazione sulla destinazione Italia offrendo la gamma completa di servizi di viaggio rivolti sia al mercato Business to Business (Tour Operator, Agenzie di Viaggio, Compagnie Aeree ed Aziende Internazionali) che al mercato Business to Consumer (mercato italiano e straniero retail), quest'ultima tramite le piattaforme e-commerce di proprietà.

Alla data del 31 dicembre 2024, l'Emittente quale società controllante risulta titolare del 100% della Destination 2 Italia S.r.l., Tour operator operativo nell'Incoming per l'Italia per il ramo B2B rivolto al mercato internazionale, di una partecipazione diretta del 70% del capitale sociale di Hubcore.AI S.r.l., software-house specializzata in servizi di Information Technology per il turismo, e, infine, di una partecipazione diretta del 51% del capitale sociale di Welcomely S.r.l., property manager specializzata nel segmento extralberghiero.

Il Gruppo Destination Italia dispone di un portafoglio di sistemi software e marchi di proprietà in uso ed in licenza.

#### **Destination Italia S.p.A. - Società Capogruppo**

Destination Italia S.p.A. è una società per azioni costituita nel 2016 e che il 14 dicembre dello stesso anno ha fondato la società Destination 2 Italia S.r.l., controllata al 100%, specializzata nella promozione e vendita della destinazione Italia nei mercati esteri, attraverso i due marchi SONO Travel Club e Destination Italia avvalendosi di servizi tecnologici per la distribuzione del prodotto. La società controllata opera nel ramo business to business con focus sul segmento luxury; la sua clientela è principalmente costituita da Tour operator e agenzie di viaggio estere.

Dal 19 ottobre 2021 le azioni di Destination Italia S.p.A. sono ammesse alla negoziazione sul mercato azionario Euronext Growth Milan regolamentato da Borsa Italiana S.p.A.. Tra gli obiettivi di crescita stabiliti dal management rientrano il consolidamento nei mercati internazionali, l'inserimento in nuovi mercati e il rafforzamento della Tecnologia a supporto dei servizi erogati. La Capogruppo è nata come start up innovativa, con investimenti nell'innovazione tecnologica per servizi di supporto all'offerta (tra cui il software denominato Parce2Book) con obiettivi di scalabilità del business. Dall'anno 2021 Destination Italia S.p.A. risulta iscritta nel registro delle PMI innovative.

Nel 2023, in linea con gli obiettivi di medio e lungo periodo, la Società ha allargato il perimetro societario e incrementato gli asset strategici di proprietà, acquisendo i marchi Portale Sardegna, Charming Sardinia, Charming Puglia, Charming Sicily, Charming Italy, e una partecipazione maggioritaria di proprietà di Hubcore.AI, piattaforma all-in-one per la gestione integrata di servizi turistici, e di prodotto extralberghiero in Sardegna.

L'operazione ha consentito al Gruppo di incrementare il valore della tecnologia di proprietà, diversificare dell'offerta servizi turistici proposti e acquisire know-how commerciale di pluriennale esperienza nel comparto retail, e inserirsi nel mercato extralberghiero e sviluppare progetti innovativi legati al prodotto Italia e all'internazionalizzazione.

Attualmente Destination Italia S.p.A. risulta essere un Tour operator operativo nel mercato Incoming Italia nel ramo B2C ed holding con funzioni di controllo a capo dell'omonimo Gruppo, il cui bilancio consolidato comprende anche le risultanze delle società direttamente controllate Destination 2 Italia S.r.l. (Tour operator nel ramo B2B), Welcomely S.r.l., Hubcore.AI S.r.l e Il Mio Viaggio in Sicilia S.r.l..

#### **Destination 2 Italia S.r.l. - Società Controllata**

La società Destination 2 Italia S.r.l. è un Tour operator specializzato nell'Incoming per la destinazione Italia rivolto al mercato del turismo estero Business to Business. La società opera tramite una piattaforma «Incoming Marketplace» rivolta agli intermediari del settore turistico attraverso un modello di servizio digitale e customizzato, con il quale i diversi partner, tra i quali oltre 1.000 tour operator e travel agency internazionali dislocati in 85 stati differenti, sono collegati ad un'offerta turistica italiana prevalentemente luxury rivolta ad una clientela estera alto spendente.

I servizi offerti attraverso la piattaforma sono "tailor-made" con pacchetti turistici modulari, servizi esperienziali e

“luxury” integrati comprensivi di Booking, Servicing Web/XML & safe payment automation, servizi di Integrated Data Analysis e Predictive forecasting.

### Hubcore.AI S.r.l. - Società Controllata

La società Hubcore.AI S.r.l. è la software-house del Gruppo, titolare di HubCore, piattaforma all-in-one per la gestione integrata di servizi turistici, impegnata nel settore dell'Information Technology e nello sviluppo di siti di e-commerce nel turismo.

### Welcomely S.r.l. – Società Controllata

La società Welcomely S.r.l. opera nel settore turistico con riguardo al segmento extralberghiero (affitti brevi di case vacanza e appartamenti), fornendo servizi di property management con focus sulla destinazione Sardegna. La scelta strategica è stata quella di costituire una società ad hoc che potesse sviluppare anche tramite il segmento extra alberghiero, il turismo di prossimità ed agire da motore dell'innovazione turistica locale, accrescendo la rete fra i proprietari di case-vacanza ed il progetto dei Local Expert a livello regionale prima (Sardegna) e nazionale successivamente.

### Il Mio Viaggio in Sicilia S.r.l. – Società Controllata

Il mio viaggio in Sicilia S.r.l. è stata fondata nel 2018 come “SiciLife”, Travel Agency della destinazione Sicilia. Nel 2022 SiciLife diventa "Empeeria" e contribuisce insieme ad Hubcore.AI, allo sviluppo del software per la gestione del modulo digitale associato alle experiences e crea il primo Tour itinerante in Realtà Aumentata. Nel corso del 2023 l'azienda sviluppa l'integrazione al Channel Manager per la distribuzione multicanale e diventa un operatore di riferimento per la distribuzione online del prodotto turistico per la destinazione Sicilia. Empeeria è un'impresa che si propone di rinnovare il settore attraverso l'utilizzo di diversi strumenti digitali:

- una piattaforma digitale in grado di raccogliere tutte le attività ed esperienze più suggestive della regione;
- un innovativo software (oggi un modulo di Hubcore.AI) che rivoluziona la gestione dei servizi esperienziali;
- la creazione di itinerari virtuali e interattivi basati su Realtà Aumentata e Immersiva con contenuti multilingue e multimediali, un'esperienza da vivere nella destinazione che consente di scoprire siti archeologici inaccessibili.

### Organi sociali (Consiglio di amministrazione, Collegio sindacale e Società di revisione) della Capogruppo

Consiglio di Amministrazione	
Presidente	Secondina Giulia Ravera
Amministratore Delegato	Giulio Valiante
Amministratore Delegato	Massimiliano Cossu
Consigliere	Daniele Simonetti
Consigliere	Andrea Macchione (*)
Collegio Sindacale	
Presidente	Stefano Sarubbi
Sindaco effettivo	Alberto Venturini
Sindaco effettivo	Roberto Cassader
Società di Revisione	
	Crowe Bompani S.r.l.

(\*) Consigliere di amministrazione indipendente

In data 30 maggio 2024 il dottor Alberto C. Magrì ha presentato le dimissioni da membro effettivo del Collegio Sindacale ed, al suo posto, è diventato Sindaco Effettivo il dottor Roberto Cassader, già Sindaco Supplente. La successiva Assemblea degli Azionisti del 9 dicembre 2024 ha integrato il Collegio Sindacale confermando la nomina del dott. Roberto Cassader a Sindaco effettivo.

### Cenni sulla evoluzione economica generale ed effetti sulla situazione globale del Gruppo

Nel biennio 2024-2025, l'economia globale continua a mostrare segni di resilienza, nonostante le numerose sfide. Le previsioni dell'OCSE indicano una crescita del PIL mondiale del 3,2% nel 2024 e del 3,3% nel 2025, sostenuta principalmente dalla ripresa dei mercati emergenti e dalla stabilizzazione delle principali economie avanzate. Tuttavia, questa crescita rimane vulnerabile a una serie di fattori, tra cui tensioni geopolitiche, cambiamenti climatici e politiche commerciali sempre più protezionistiche. L'inflazione, che negli ultimi anni ha rappresentato una delle principali preoccupazioni per le economie avanzate, dovrebbe finalmente rallentare. Nei paesi OCSE, si prevede un calo significativo, passando dal 5,4% nel 2024 al 3,8% nel 2025, grazie all'allentamento delle pressioni sui prezzi energetici e agli effetti delle politiche monetarie restrittive adottate dalle principali banche centrali. Tuttavia, permangono rischi legati alla volatilità dei mercati energetici e alle catene di approvvigionamento globali, che potrebbero ancora influenzare

negativamente l'andamento dei prezzi. Sul fronte geopolitico, un recente accordo tra Stati Uniti e Cina per una riduzione temporanea dei dazi ha contribuito a migliorare le prospettive del commercio internazionale, favorendo una maggiore fiducia tra gli operatori economici. Questo sviluppo potrebbe rappresentare un'importante spinta per l'interscambio globale, soprattutto per quei settori come la tecnologia e il manifatturiero, fortemente dipendenti dalle catene di fornitura globali.

Per l'Italia, le prospettive economiche appaiono più moderate. L'ISTAT prevede una crescita del PIL dello 0,5% nel 2024 e dello 0,8% nel 2025. Questa crescita sarà sostenuta principalmente dalla domanda estera netta (+0,7 punti percentuali nel 2024), mentre la domanda interna continuerà a essere debole, contribuendo negativamente nel breve periodo. Nel 2025, si prevede un lieve recupero della domanda interna (+0,8 punti percentuali), trainato da una ripresa dei consumi privati e da un mercato del lavoro più solido. Le famiglie italiane dovrebbero beneficiare di un aumento delle retribuzioni reali, sostenuto dalla moderazione dell'inflazione e dalla crescita dell'occupazione, con un tasso di disoccupazione previsto in calo al 6,5% nel 2024 e al 6,2% nel 2025. Tuttavia, le imprese italiane dovranno fare i conti con un contesto di investimenti più complesso: mentre gli incentivi fiscali all'edilizia sono destinati a esaurirsi, il PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) continuerà a rappresentare un'importante fonte di stimolo, seppur con tempistiche ancora incerte.

### Il mercato di riferimento

Per il settore turistico, uno dei pilastri dell'economia italiana, le prospettive sono miste. Da un lato, la ripresa della domanda interna, sostenuta da un mercato del lavoro più forte e da redditi in crescita, potrebbe favorire i viaggi domestici. Dall'altro, l'incertezza economica globale e i cambiamenti nelle preferenze dei viaggiatori, sempre più orientati verso esperienze sostenibili e personalizzate, rappresentano sfide significative. Tuttavia, il settore dovrà continuare a investire in sostenibilità e digitalizzazione per mantenere la propria competitività in un mercato sempre più esigente. In questo contesto, le strategie che puntano su esperienze autentiche, cultura e turismo lento potrebbero rivelarsi particolarmente vincenti, contribuendo a differenziare l'offerta italiana e a rafforzare l'immagine del Paese come destinazione unica e di qualità.

### Andamento complessivo del Gruppo (imprese dell'area di consolidamento)

Nel corso dell'esercizio 2024, il Gruppo Destination Italia ha incrementato i propri ricavi rispetto al 2023, pur risentendo in parte delle dinamiche economiche e sociali che hanno caratterizzato il contesto italiano ed europeo.

I ricavi complessivi del Gruppo sono stati pari nel 2024 a circa euro 52,4 milioni (rispetto a Euro 51,6 milioni del 2023). Il ramo business to business (B2B) della controllata Destination 2 Italia S.r.l. ha registrato un miglioramento rispetto al 2023, raggiungendo un fatturato di circa 44 milioni di Euro. Le prenotazioni dall'area Middle East e Asia-Pacific sono in crescita, mentre gli Stati Uniti si confermano il principale mercato estero, superando gli 11 milioni di euro.

Per quanto riguarda il business to consumer (B2C), i ricavi dei viaggi effettuati nel 2024 sono rimasti sostanzialmente stabili rispetto al 2023, con contributi sia dal mercato straniero che da quello domestico. Complessivamente, il Gruppo ha superato i 52 milioni di euro in termini di volume d'affari legato alle prenotazioni turistiche.

Inoltre, la controllata Welcomely S.r.l. ha registrato una crescita nel segmento extra-alberghiero, con un aumento significativo del volume transato rispetto allo stesso periodo del 2023. Parallelamente, i ricavi di Hubcore.AI S.r.l. hanno beneficiato principalmente di nuovi contratti nell'area captive.

Infine, le attività di SEO e advertising online intraprese finora hanno prodotto risultati in linea con le aspettative del Gruppo per l'inizio dell'anno, contribuendo a consolidare la presenza digitale dell'azienda.

### Sintesi del Bilancio consolidato di Gruppo (dati in Euro)

Nella tabella che segue sono indicati i principali dati del bilancio consolidato degli ultimi due esercizi.

	31/12/2024	31/12/2023
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	52.373.623	51.613.135
Margine operativo lordo (Ebitda)	936.919	(49.050)
Utile (perdita) d'esercizio	(1.627.989)	(2.253.123)
Attività fisse	23.960.336	17.225.922
Patrimonio netto di gruppo	5.067.272	5.569.350

### Principali dati economici

Il conto economico riclassificato del Gruppo confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (Euro/000):

Conto Economico	31.12.2024	%	31.12.2023	%	Var %
<b>(Dati in migliaia di Euro)</b>					
Ricavi delle vendite	52.374	91%	51.613	93%	1%
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	3.933	7%	2.792	5%	41%
Altri ricavi	1.477	3%	1.033	2%	43%
<b>Valore della produzione</b>	<b>57.783</b>	<b>100%</b>	<b>55.439</b>	<b>100%</b>	<b>4%</b>
Costi delle materie prime, sussidiarie e di merci	(22)	0%	(51)	0%	-56%
Costi per servizi	(49.968)	-86%	(50.959)	-92%	-2%
Costi per godimento beni di terzi	(302)	-1%	(157)	0%	92%
Costi del personale	(6.341)	-11%	(4.183)	-8%	52%
Oneri diversi di gestione	(213)	0%	(137)	0%	55%
<b>EBITDA</b>	<b>937</b>	<b>2%</b>	<b>(49)</b>	<b>0%</b>	<b>&gt; 100%</b>
Ammortamenti e svalutazioni	(2.557)	-4%	(1.822)	-3%	40%
Accantonamenti	(80)	0%	(96)	0%	-16%
<b>EBIT</b>	<b>(1.701)</b>	<b>-3%</b>	<b>(1.967)</b>	<b>-4%</b>	<b>14%</b>
Proventi e (Oneri) finanziari	(302)	-1%	(533)	-1%	-43%
<b>EBT</b>	<b>(2.003)</b>	<b>-3%</b>	<b>(2.499)</b>	<b>-5%</b>	<b>20%</b>
Imposte sul reddito	375	1%	246	0%	52%
<b>Risultato d'esercizio</b>	<b>(1.628)</b>	<b>-3%</b>	<b>(2.253)</b>	<b>-4%</b>	<b>28%</b>

A migliore descrizione della situazione reddituale del Gruppo si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di redditività confrontati con gli stessi indici relativi al periodo precedente.

	31/12/2024	31/12/2023
ROE	-30,28%	-28,80%
ROS	-6,79%	-0,10%
ROI	-3,25%	-0,28%

### Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato del bilancio consolidato di Gruppo, illustrato con la suddivisione tra Capitale immobilizzato, attività e passività a breve e a medio lungo termine, con evidenziazione del Capitale investito e dei Mezzi propri / indebitamento finanziario netto, confrontato con quello dell'esercizio precedente, è il seguente (Euro/000):

Stato Patrimoniale	31.12.2024	31.12.2023	Var %
<b>(Dati in migliaia di Euro)</b>			
Immobilizzazioni immateriali	23.039	16.355	41%
Immobilizzazioni materiali	229	225	2%
Immobilizzazioni finanziarie	693	646	7%
<b>Attivo fisso netto</b>	<b>23.960</b>	<b>17.226</b>	<b>39%</b>
Rimanenze	-	1	-100%
Crediti commerciali	12.937	11.682	11%
Debiti commerciali	(15.978)	(12.304)	30%
<b>Capitale circolante commerciale</b>	<b>(3.041)</b>	<b>(622)</b>	<b>&gt;100%</b>
Altre attività correnti	529	712	-26%
Altre passività correnti	(2.587)	(1.652)	57%
Crediti e debiti tributari	2.512	2.748	-9%
Ratei e risconti netti	(61)	(487)	-87%
<b>Capitale circolante netto</b>	<b>(2.648)</b>	<b>699</b>	<b>&gt;100%</b>
Fondi rischi e oneri	(145)	(96)	51%
TFR	(622)	(646)	-4%
<b>Capitale investito netto (Impieghi)</b>	<b>20.546</b>	<b>17.183</b>	<b>20%</b>

Debiti verso banche per finanziamenti	7.776	6.751	15%
Debiti v/altri finanziatori	8.928	7.346	22%
Debiti finanziari v/società controllate	(0)	1	-100%
Debiti finanziari v/società controllanti	-	50	-100%
<b>Totale debiti bancari e finanziari</b>	<b>16.705</b>	<b>14.148</b>	<b>18%</b>
Disponibilità liquide	(986)	(2.345)	-58%
Crediti finanziari v/società controllate	(1)	(0)	>100%
Crediti finanziari v/società controllanti	-	-	n/a
Crediti finanziari	(549)	(188)	>100%
<b>Indebitamento finanziario netto</b>	<b>15.170</b>	<b>11.614</b>	<b>31%</b>
Capitale sociale	12.069	11.115	9%
Crediti v/soci per versamenti ancora dovuti	-	-	n/a
Riserve	(5.065)	(3.293)	54%
Risultato d'esercizio	(1.628)	(2.253)	-28%
<b>Patrimonio netto (Mezzi propri)</b>	<b>5.376</b>	<b>5.569</b>	<b>-3%</b>
<b>Totale fonti</b>	<b>20.546</b>	<b>17.183</b>	<b>20%</b>

A migliore descrizione della solidità patrimoniale del Gruppo, sulla base dei dati riclassificati sopra indicati, si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio attinenti sia alle modalità di finanziamento degli impieghi a medio/lungo termine che alla composizione delle fonti di finanziamento, confrontati con gli stessi indici relativi al periodo precedente:

<b>Indici</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Margine primario di struttura (*) (Patrimonio Netto – Capitale Immobilizzato)	(18.584)	(11.657)
Quoziente primario di struttura (Patrimonio Netto/Capitale Immobilizzato)	0,22	0,32
Margine secondario di struttura (*) ((Patrimonio Netto + Passività m/l – Capitale Immobilizzato)	(13.917)	(10.915)
Quoziente secondario di struttura (Passività m/l + Patrimonio Netto)/Capitale Immobilizzato	0,42	0,37

(\*) dati in euro /000

A migliore descrizione della solidità patrimoniale del Gruppo, sulla base dei dati riclassificati sopra indicati, si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio attinenti sia alle modalità di finanziamento degli impieghi a medio/lungo termine che alla composizione delle fonti di finanziamento, confrontati con gli stessi indici relativi al periodo precedente.

### Principali dati finanziari

L'Indebitamento Finanziario Netto al 31 dicembre 2024 è il seguente (Euro/000):

DocuSigned by:  
  
 C95B4C3FCEEE44F...

<b>Indebitamento Finanziario Netto</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Var %</b>
<b>(Dati in migliaia di Euro)</b>			
A. Cassa	(7)	(8)	-13%
B. Altre disponibilità liquide	(979)	(2.337)	-58%
C. Titoli detenuti per la negoziazione	-	-	n/a
<b>D. Liquidità (A) + (B) + (C)</b>	<b>(986)</b>	<b>(2.345)</b>	<b>-58%</b>
E. Crediti finanziari correnti	(3.858)	(186)	> 100%
F. Debiti bancari correnti	7.443	6.751	10%
G. Parte corrente dell'indebitamento non corrente	4.000	4.000	-
H. Altri debiti finanziari correnti	3.903	173	> 100%
<b>I. Indebitamento finanziario corrente (F)+(G)+(H)</b>	<b>15.346</b>	<b>10.924</b>	<b>40%</b>
<b>J. Indebitamento finanziario corrente netto (I) + (E) + (D)</b>	<b>10.502</b>	<b>8.393</b>	<b>25%</b>
K. Debiti bancari non correnti	333	-	n/a
L. Obbligazioni emesse	3.000	1.890	59%
M. Altri debiti non correnti	1.334	1.334	0%
<b>N. Indebitamento finanziario non corrente (K) + (L) + (M)</b>	<b>4.667</b>	<b>3.224</b>	<b>45%</b>
<b>O. Indebitamento finanziario netto (J) + (N)</b>	<b>15.170</b>	<b>11.617</b>	<b>31%</b>

L'Indebitamento Finanziario netto (IFN) è pari a Euro 15,2 milioni al 31.12.2024: la variazione è dovuta agli effetti derivanti dai forti investimenti effettuati sulla tecnologia e sul progetto nazionale Destination Local Expert oltre che per gli investimenti in nuovi mercati, a giugno 2025 verrà inaugurata la sede in Cina.

Il Gruppo è comunque dotato di liquidità, considerando anche le operazioni societarie in corso per il reperimento di risorse finanziarie da destinare alla crescita e agli investimenti e che potrebbe avvalersi di potenziali affidamenti bancari.

### Investimenti

Nel corso del periodo il Gruppo Destination Italia ha effettuato investimenti in beni immateriali e materiali, per complessivi Euro 8.942.206, così suddivisi:

- Euro 2.577.520 relativi a costi di impianto e ampliamento;
- Euro 2.691.310 per diritti di brevetto e diritti di utilizzazione delle opere di ingegno (piattaforme e software);
- Euro 30.051 per licenze e marchi;
- Euro 3.588.676 per immobilizzazioni in corso;
- Euro 5.015 per altre immobilizzazioni immateriali (per migliorie su beni di terzi e oneri pluriennali);
- Euro 709 per impianti e macchinari;
- Euro 1.131 per attrezzature industriali e commerciali;
- Euro 47.794 per altri beni (macchine ufficio elettroniche, mobili e arredi).

### Rapporti con imprese correlate

Con riferimento ai rapporti instaurati tra le singole società e le parti correlate, si precisa che le operazioni economiche intercorse sono state effettuate a condizioni di mercato.

Quanto ai rapporti con parti correlate, nel corso dell'esercizio sono stati intrattenuti in particolare i seguenti rapporti con la società di diritto svizzero denominata Bravonext S.A., facente parte del Gruppo Lastminute.com (socio di minoranza dell'Emittente).

<b>Società</b>	<b>Debiti finanziari</b>	<b>Crediti finanziari</b>	<b>Crediti commerciali</b>	<b>Debiti commerciali</b>	<b>Costi e Interessi</b>	<b>Ricavi e proventi</b>
Bravonext S.A.	1.333.689		18.902	420.174	80.288	
<b>Totale</b>	<b>1.333.689</b>		<b>18.902</b>	<b>420.174</b>	<b>80.288</b>	

**Azioni proprie**

Alla data del 31 dicembre 2024 nessuna società del Gruppo possiede azioni proprie né direttamente né per il tramite di società controllate e/o collegate.

**Informativa sull'attività di direzione e coordinamento e rapporti con imprese del gruppo**

Ai sensi dell'art. 2497 e segg. c.c. la società controllata Destination 2 Italia S.r.l. è soggetta a direzione e coordinamento da parte della Capogruppo Destination Italia S.p.A. Con riferimento ai rapporti instaurati tra le singole società e le parti correlate, si precisa che le operazioni economiche intercorse sono state effettuate a condizioni di mercato.

**Informazioni attinenti all'ambiente ed al personale**

Coerentemente con il ruolo sociale del Gruppo, come evidenziato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, si forniscono di seguito alcune informazioni relative all'ambiente e al personale.

Il Gruppo Destination Italia ha adottato tutte le misure necessarie per garantire un ambiente di lavoro sicuro e conforme alle normative vigenti in materia di salute e sicurezza dei lavoratori. Nell'esercizio di riferimento non si sono verificati infortuni sul lavoro né giornate di lavoro perse a causa di scioperi.

**Gestione del rischio finanziario e delle incertezze a cui la società è sottoposta**

Il Gruppo Destination Italia opera nel settore del turismo incoming, con particolare attenzione al mercato italiano e a destinazioni di eccellenza come Sardegna, Sicilia, Puglia e Toscana, rivolgendosi a una clientela italiana ed estera, principalmente nel segmento lusso. Il Gruppo è costituito da diversi operatori, tra cui due tour operator (B2B e B2C), una property manager e una software-house.

In un mercato caratterizzato dalla presenza di competitor che sfruttano metasearch e rapidità di risposta alla domanda di prenotazioni, e dove provider come Google e Yahoo influenzano significativamente il posizionamento dei siti web, il Gruppo ha scelto di investire in tecnologia. Sono stati sviluppati sistemi di vendita B2B e B2C avanzati con investimenti in intelligenza artificiale, e stabilite partnership strategiche internazionali, creando una rete di operatori locali per differenziarsi dalle OTA generaliste e rispondere alle nuove tendenze di mercato.

Si forniscono alcune informazioni sui rischi finanziari.

**Rischio di liquidità**

Le specificità del settore in cui opera la Società, il posizionamento competitivo e la regolarità dei flussi di cassa contribuiscono a contenere tale rischio. Tuttavia, nel corso del 2024 la Società ha proseguito nel rafforzamento della propria struttura patrimoniale, avviando una serie di iniziative finalizzate a garantire la stabilità finanziaria nel medio-lungo termine. Tra queste, si segnala l'aumento di capitale di 5 milioni di Euro deliberato a dicembre 2024 che ha già portato nelle casse della società oltre 1 milione di euro e il rinnovo della scadenza del prestito obbligazionario prevista per la fine dell'esercizio e portata fino all'anno 2027. Queste misure hanno permesso di ampliare le disponibilità finanziarie, sostenendo così l'espansione internazionale e l'innovazione tecnologica. La Società continua a seguire un approccio prudente nella gestione delle proprie risorse finanziarie, evitando operazioni speculative e concentrandosi su investimenti mirati a rafforzare la propria posizione competitiva. Si sottolinea, inoltre, che le caratteristiche del settore turistico e il modello di business adottato consentono di evitare rischi finanziari complessi, grazie a flussi di cassa stabili e a una solida base di ricavi generati principalmente in Euro.

**Rischio di prezzo**

La Società, operando nel settore turistico, è generalmente esposta a variazioni di prezzo connesse principalmente all'inflazione e alle dinamiche dei costi energetici e delle materie prime. Tuttavia, grazie a una struttura di costi flessibile e a contratti a lungo termine con partner strategici, è riuscita a mitigare l'impatto delle fluttuazioni dei prezzi, mantenendo una buona stabilità dei margini operativi nel 2024.

**Rischio di credito**

DocuSigned by:  
  
C95B4C3FCEEE44F...

La gestione del rischio di credito rimane una priorità per la Società. Anche nel 2024, la Società ha mantenuto un approccio prudente nella concessione del credito, effettuando rigorose valutazioni dei clienti e monitorando costantemente l'esposizione finanziaria. Per coprire eventuali perdite su crediti, sono stati effettuati accantonamenti adeguati, in linea con i principi contabili internazionali, assicurando così una protezione sufficiente contro potenziali insolvenze.

### **Rischio di cambio**

La maggior parte delle operazioni avviene in Euro, riducendo l'esposizione al rischio di cambio, sebbene alcune transazioni in valuta estera possano essere influenzate dalle fluttuazioni dei tassi.

### **Evoluzione prevedibile della gestione**

Le prospettive per l'evoluzione della gestione del Gruppo Destination Italia nel 2025 si basano su un'analisi approfondita dei fattori interni ed esterni che influenzeranno le performance aziendali.

Tra i fattori interni, si prevede un significativo incremento delle prenotazioni turistiche, in particolare nel segmento Incoming B2B, grazie al consolidamento dei prodotti a marchio SONO e Destination Italia. Questa crescita è in linea con le proiezioni del piano strategico approvato a fine 2024 e riflette l'espansione prevista sia per il segmento B2B che per quello extralberghiero.

Con riferimento ai risultati intermedi 2025 si riportano di seguito i dati consolidati del Gruppo relativi al primo trimestre 2025: il Gross Travel Value si attesta a 21,2 milioni di euro, in crescita del +29% rispetto a 16,3 milioni di euro nel primo trimestre 2024. Continua la crescita sui mercati strategici, presidiati dalla rete commerciale dedicata, in-house e on-site: particolarmente significativa le performance di Nord America, Europa, Sud America, Asia Pacific e Oceania. A riconferma della strategia multi-brand e multicanale da tempo adottata dal Gruppo, si evidenzia che tutti i marchi e canali B2B sono in crescita rispetto al pari data 2024, così come buona parte dei marchi e canali B2C. Il canale B2B registra un GTV di 18,5 milioni di euro (+30% rispetto a 14,2 milioni di euro nel primo trimestre 2024), mentre il canale B2C evidenzia un GTV di 2,7 milioni di euro (+27% rispetto a 2,1 milioni di euro nel primo trimestre 2024). Il Margine di Intermediazione si attesta a 2,3 milioni di euro, +34% rispetto a 1,7 milioni di euro nel primo trimestre 2024.

Il Gruppo intende inoltre rafforzare la propria presenza internazionale, con particolare attenzione all'Asia aprendo in giugno 2025 la sede in Cina, un mercato in continua espansione a doppia cifra, e al Nord America, attualmente il mercato più rilevante per Destination Italia. Quest'ultimo è supportato direttamente dal team di Destination Italia Corp., che sta sviluppando nuovi progetti e strategie di marketing del prodotto Italia, oltre a siglare accordi BTBTC (Business Travel Business to Client) con aziende e associazioni statunitensi.

Destination Italia sta adottando un posizionamento strategico "Glocal" che si distingue dall'approccio generalista e globalista delle grandi OTA (Online Travel Agencies). Questa strategia si basa sul principio di "rendere globale ciò che è locale", valorizzando le identità territoriali e promuovendo un turismo sostenibile dal punto di vista ambientale, sociale ed economico.

Il modello "Destination Driven" è costruito intorno a una rete di Local Expert, professionisti che mappano le vocazioni territoriali per trasformarle in esperienze turistiche autentiche e commercializzabili. Entro il 2025, il Gruppo prevede di completare una mappatura dettagliata delle risorse e dei punti di forza di ogni territorio italiano, rendendo tali informazioni disponibili attraverso tutti i suoi canali distributivi. Questo approccio contribuirà a generare valore economico e occupazione locale, creando un forte vantaggio competitivo.

Attualmente, la rete dei Regional Manager e Local Expert conta 54 professionisti distribuiti su tutto il territorio italiano, con l'obiettivo di raddoppiare questa forza entro la prima metà del 2025, aumentando così la presenza e competenza del Gruppo a livello locale. Questa espansione consentirà a Destination Italia di trasformarsi progressivamente in una vera e propria Destination Management Organization (DMO) privata. Tra le iniziative in corso, si distingue il progetto "Experience Maker", che supera l'approccio tradizionale di "Experience Taker", consentendo al Gruppo di offrire esperienze esclusive e autentiche marchiate Destination Italia.

Innovazione Tecnologica e Efficienza Operativa

Sul fronte tecnologico, il Gruppo sta perseguendo una serie di sviluppi sulla piattaforma proprietaria Hubcore.AI, con nuove funzionalità basate su intelligenza artificiale che aumenteranno l'efficienza nella gestione delle prenotazioni fino al 50%. Questa innovazione rappresenta un passo strategico fondamentale, in quanto permetterà di aumentare significativamente i volumi gestiti da ciascun operatore, migliorando così la produttività complessiva. Inoltre, tutti i canali distributivi del Gruppo avranno presto accesso ai prodotti dei Local Expert attraverso Hubcore.AI, rafforzando ulteriormente il vantaggio competitivo di Destination Italia.

Espansione Internazionale e Visione a Lungo Termine

Parallelamente, la crescita della Corporation americana e l'apertura dell'ufficio di New York rappresentano tappe fondamentali nella strategia di internazionalizzazione del Gruppo. In futuro, questa espansione sarà replicata in altre città chiave come Shanghai, Tokyo, Dubai e San Paolo del Brasile. Destination Italia considera il progetto italiano come una Proof of Concept (POC), con l'intento di esportare il modello Glocal/Multi-Destination su scala globale, in modo da competere con i principali player internazionali e rafforzare la propria posizione nel mercato del turismo.

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci e Vi invitiamo ad approvare il bilancio così come da noi predisposto.

Milano, 16 maggio 2025

Per il Consiglio di Amministrazione  
Il Presidente  
Ing. Secondina Giulia Ravera

DocuSigned by:  
  
C95B4C3FCEEE44F...

Destination Italia S.p.A.

Bilancio consolidato al 31 dicembre 2024

Relazione della società di revisione indipendente ai sensi  
dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

## **RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE INDIPENDENTE AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.LGS. 27 GENNAIO 2010, N. 39**

Agli Azionisti  
della Destination Italia S.p.A.

### **Relazione sulla revisione contabile del bilancio consolidato**

#### **Giudizio**

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio consolidato del Gruppo Destination Italia (il Gruppo), costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2024, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio consolidato fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria del Gruppo al 31 dicembre 2024, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### **Elementi alla base del giudizio**

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio consolidato della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla società Destination Italia S.p.A. in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

#### **Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio consolidato**

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio consolidato che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità del Gruppo di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio consolidato, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio consolidato a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la

liquidazione della capogruppo Destination Italia S.p.A. o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria del Gruppo.

### **Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio consolidato**

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio consolidato nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio consolidato.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio consolidato, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno del Gruppo;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità del Gruppo di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che il Gruppo cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio consolidato nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio consolidato rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti e appropriati sulle informazioni finanziarie delle imprese o delle differenti attività economiche svolte all'interno del Gruppo per esprimere un giudizio sul bilancio consolidato. Siamo responsabili della direzione, della supervisione e dello

svolgimento dell'incarico di revisione contabile del Gruppo. Siamo gli unici responsabili del giudizio di revisione sul bilancio consolidato.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

## **Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari**

### **Giudizi e dichiarazione ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettere e), e-bis) ed e-ter), del D.Lgs. 39/10**

Gli amministratori della Destination Italia S.p.A. sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione del Gruppo Destination Italia al 31 dicembre 2024, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio consolidato e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di:

- esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio consolidato;
- esprimere un giudizio sulla conformità alle norme di legge della relazione sulla gestione;
- rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi nella relazione sulla gestione.

A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio consolidato del Gruppo Destination Italia al 31 dicembre 2024.

Inoltre, a nostro giudizio, la relazione sulla gestione è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lettera e-ter), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Milano, 30 maggio 2025

Crowe Bompani Srl



Alessandro Rebora  
(Revisore legale)